

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Prezydent Miasta Ruda Śląska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, która zostanie oddana w dzierżawę na okres do 3 lat od dnia podpisania umowy z przeznaczeniem pod postawienie przyczepy gastronomicznej pod sprzedaż lodów.

1. Do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod postawienie przyczepy gastronomicznej jest część powierzchni (8m²) nieruchomości gruntowej przy ulicy Bytomskiej w Rudzie Śląskiej 41-704, o numerze geodezyjnym 2636/276 zapisana na karcie mapy 1, w obrębie Nowy Bytom, w księdze wieczystej nr [REDAKTED]. Nieruchomość, stanowi własność Gminy Miasta Ruda Śląska i oddana została w użyczenie Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej w użyczenie na podstawie umowy użyczenia nr 1/2024 z dnia 29.03.2024 r.
2. W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ruda Śląska część działki do oddania w dzierżawę oznaczona jest symbolem US1 tj. tereny sportu i rekreacji.
3. Oddanie gruntu nastąpi odpłatnie w postaci umowy dzierżawy w oparciu o stawki określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta.
4. Stawka czynszu z przeznaczeniem pod działalność gastronomiczno-handlowo-usługową wyniesie 1 000,00 zł netto + 23% podatku VAT miesięcznie.
5. Dzierżawca będzie ponosił comiesięczne opłaty za zużyte media.
6. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w oparciu o stawki określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta.

Dodatkowych informacji udziela: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. gen. Hallera 14 A, Ruda Śląska 41-709 - Dział Techniczny MOSiR, tel. 32 248 75 21.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ruda Śląska oraz na tablicy ogłoszeń Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na okres 21 dni, tj. od dnia 20.02.2026 r. do dnia 13.03.2026 r.

z up. Prezydenta Miasta


mgr inż. Henryk Poppe
Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Rudzie Śląskiej