

Wykaz nieruchomości do oddania w dzierżawę

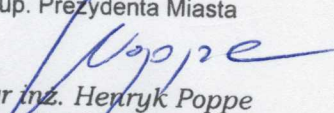
Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2023.344 z późniejszymi zmianami), Prezydent Miasta Ruda Śląska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości usytuowanej w budynku hali sportowej w Rudzie Śląskiej 41-709 przy ulicy Gen. Hallera 16 b, która zostanie oddana w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy, na czas oznaczony do lat 3.

1. Do oddania w dzierżawę jest pomieszczenie o powierzchni użytkowej 7,4 m² usytuowane w budynku hali -sportowej w Rudzie Śląskiej 41-709, przy ulicy Gen. Hallera 16 b z przeznaczeniem na magazyn sprzętu sportowego.
2. Nieruchomość stanowi własność Gminy Miasta Ruda Śląska, która została oddana w trwały zarząd Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej na podstawie zawartej decyzji o trwałym zarządzie nr 6/2020 z dnia 13 marca 2020.
3. Nieruchomość położona jest na działce o numerze geodezyjnym 3301/85, zapisanej mapy 1, w obrębie Nowy Bytom, KW Nr GL15/00011724/9.
4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Ruda Śląska, działka na której leży nieruchomość oznaczona jest symbolem US1 tj. tereny sportu i rekreacji.
5. Stawka miesięczna czynszu dzierżawy wraz z opłatą za media wynosi 141,02 zł brutto.
6. Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na mocy umowy na czas oznaczony do lat 3.
7. Stawka czynszu ulegać będzie corocznej waloryzacji. Podstawą waloryzacji jest wskaźnik wzrostu cen na towary i usługi konsumpcyjne za poprzedni rok.
8. Dzierżawca zobowiązany będzie do zgłoszenia ww. dzierżawionej nieruchomości do Urzędu Miasta Ruda Śląska, do opodatkowania podatkiem od nieruchomości i do zapłaty tego podatku.

Dodatkowych informacji udziela: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji - Dział Techniczny ul. gen. Hallera 14a, Ruda Śląska 41-709, tel. 32 248 75 21.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ruda Śląska oraz na tablicy ogłoszeń MOSiR na okres 3 tygodni tj. od dnia 16.04.2024 r. do dnia 07.05.2024 r.

z up. Prezydenta Miasta


mgr inż. Henryk Poppe
Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Rudzie Śląskiej