

DT.221.15.2026

### **Informacja o wyniku pierwszego przetargu**

Prezydent Miasta Ruda Śląska podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 12.05.2026 r. w siedzibie dyrekcji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej odbył się pierwszy ustny przetarg nieograniczony na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej zlokalizowanej na terenie ośrodka sportowo-rekreacyjnego (kąpieliska letniego) przy ul. Ratowników 2 w Rudzie Śląskiej, na której wyznaczono 5 niezależnych miejsc (S1-S5) o powierzchni 25 m<sup>2</sup> każde. Miejsca te przeznaczone są do oddania w dzierżawę na okres do 3 miesięcy, w terminie od dnia protokolarnego przekazania terenu (planowanego w czerwcu 2026 r.) do dnia 31.08.2026 r., pod ustawienie mobilnych punktów celem prowadzenia działalności gastronomiczno-handlowo-usługowej.

#### **I. Licytacja pod stanowisko nr 1 (oznaczone symbolem S1):**

1. Komisja przetargowa dopuściła do udziału w licytacji jednego uczestnika.
2. Wywoławcza stawka miesięczna czynszu dzierżawy gruntu pod to stanowisko wynosiła 2 000,00 zł netto plus 23% podatku VAT.
3. W wyniku przeprowadzonego przetargu osiągnięto miesięczną stawkę czynszu za stanowisko nr 1 w wysokości 2 050,00 zł netto. Kwota ta zostanie powiększona o podatek VAT w stawce 23%.
4. Najwyższą stawkę w licytacji stanowiska nr 1 zaoferowała Pani Anna Lipińska prowadząca działalność gospodarczą pod firmą F.H.U. Anna Lipińska z siedzibą w Rudzie Śląskiej, tym samym wygrywając przetarg na to stanowisko.

#### **II. Licytacja pod stanowisko nr 2 (oznaczone symbolem S2):**

1. Komisja przetargowa dopuściła do udziału w licytacji jednego uczestnika.
2. Wywoławcza stawka miesięczna czynszu dzierżawy gruntu pod to stanowisko wynosiła 2 000,00 zł netto plus 23% podatku VAT.
3. W wyniku przeprowadzonego przetargu osiągnięto miesięczną stawkę czynszu za stanowisko nr 2 w wysokości 2 050,00 zł netto. Kwota ta zostanie powiększona o podatek VAT w stawce 23%.
4. Najwyższą stawkę w licytacji stanowiska nr 2 zaoferowała Pani Anna Lipińska prowadząca działalność gospodarczą pod firmą F.H.U. Anna Lipińska z siedzibą w Rudzie Śląskiej, tym samym wygrywając przetarg na to stanowisko.

### III. Licytacja pod stanowisko nr 3 (oznaczone symbolem S3):

1. Komisja przetargowa dopuściła do udziału w licytacji jednego uczestnika.
2. Wywoławcza stawka miesięczna czynszu dzierżawy gruntu pod to stanowisko wynosiła 2 000,00 zł netto plus 23% podatku VAT.
3. W wyniku przeprowadzonego przetargu osiągnięto miesięczną stawkę czynszu za stanowisko nr 3 w wysokości 2 050,00 zł netto. Kwota ta zostanie powiększona o podatek VAT w stawce 23%.
4. Najwyższą stawkę w licytacji stanowiska nr 3 zaoferował Pan Marcin Pawlak prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Wakame Sushi Bar Marcin Pawlak z siedzibą w Rudzie Śląskiej, tym samym wygrywając przetarg na to stanowisko.

### IV. Licytacja pod stanowisko nr 4 (oznaczone symbolem S4):

1. Komisja przetargowa dopuściła do udziału w licytacji jednego uczestnika.
2. Wywoławcza stawka miesięczna czynszu dzierżawy gruntu pod to stanowisko wynosiła 2 000,00 zł netto plus 23% podatku VAT.
3. W wyniku przeprowadzonego przetargu osiągnięto miesięczną stawkę czynszu za stanowisko nr 4 w wysokości 2 050,00 zł netto. Kwota ta zostanie powiększona o podatek VAT w stawce 23%.
4. Najwyższą stawkę w licytacji stanowiska nr 4 zaoferował Pan Marcin Gacka prowadzący działalność gospodarczą pod firmą JMG Serwis Marcin Gacka z siedzibą w Rudzie Śląskiej, tym samym wygrywając przetarg na to stanowisko.

### V. Licytacja pod stanowisko nr 5 (oznaczone symbolem S5):

1. Komisja przetargowa dopuściła do udziału w licytacji dwóch uczestników.
2. Wywoławcza stawka miesięczna czynszu dzierżawy gruntu pod to stanowisko wynosiła 2 000,00 zł netto plus 23% podatku VAT.
3. Żaden z uczestników nie dokonał postąpienia ponad stawkę wywoławczą.
4. W związku z brakiem postąpień, licytacja została uznana za niedoszlą do skutku, a przetarg pod stanowisko nr 5 zakończył się wynikiem negatywnym.

Niniejszą informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, a także wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ruda Śląska oraz MOSiR na okres od dnia 14.05.2026 r. do dnia 21.05.2026 r.

z up. Prezydenta Miasta

  
mgr inż. Henryk Poppe  
Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji  
w Rudzie Śląskiej