

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

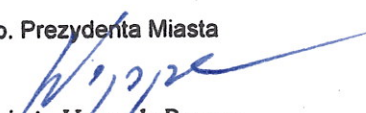
Prezydent Miasta Ruda Śląska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przy ul. Czarnoleśnej w Rudzie Śląskiej, która zostanie oddana w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, na okres do 3 lat z przeznaczeniem pod posadowienie dwóch automatów samosprzedających, w jednej obudowie, z napojami i produktami spożywczymi.

1. Do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem pod postawienie dwóch automatów samosprzedających, w jednej obudowie, z napojami i produktami spożywczymi jest grunt o łącznej powierzchni 1,8 m², będący częścią nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Czarnoleśnej w Rudzie Śląskiej 41-709, o pow. całkowitej 7,7774 ha, o numerze geodezyjnym 3812/54 zapisanej na karcie mapy 1, w obrębie Nowy Bytom, w księdze wieczystej po numerem GL1S/00056310/1. Nieruchomość, stanowi własność Gminy Miasta Ruda Śląska i oddana została w trwały zarząd Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej na podstawie decyzji nr 2/2023 z dnia 24.11.2023 r.
2. W obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ruda Śląska część działki do oddania w dzierżawę oznaczona jest symbolem 4US tj. tereny sportu i rekreacji z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty sportu i rekreacji.
3. Oddanie gruntu nastąpi odpłatnie na mocy umowy dzierżawy, zawartej na okres do 3 lat, w oparciu o stawki określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia zasad udostępnienia i odpłatności za korzystanie z obiektów sportowych administrowanych przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej.
4. Stawka czynszu za powierzchnię użytkową z przeznaczeniem pod instalacje automatu samosprzedającego pobierającego wodę i/lub energię elektryczną wynosi 227,64 zł netto, tj. 280,00 zł brutto za każdy rozpoczęty m² i płatna jest miesięcznie.
5. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w oparciu o stawki określone w Zarządzeniu Prezydenta Miasta.

Dodatkowych informacji udziela: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. gen. Hallera 14 A, Ruda Śląska 41-709 - Dział Techniczny MOSiR, tel. 32 248 75 21.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ruda Śląska oraz na tablicy ogłoszeń Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na okres 21 dni, tj. od dnia 24.07.2025 r. r. do dnia 14.08.2025 r.

z up. Prezydenta Miasta


mgr inż. Henryk Poppe
Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Rudzie Śląskiej