

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami), Prezydent Miasta Ruda Śląska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości (pomieszczenia), która zostanie oddana w użyczenie dotychczasowemu podmiotowi.

1. Przedmiotem użyczenia na okres 3 lat jest pomieszczenie biurowe o powierzchni 23,6 m², pomieszczenie (szatnia) o powierzchni 12,7 m², pomieszczenie magazynowe o powierzchni 8,4 m², usytuowane w budynku hali sportowej, przy ulicy Bytomskiej 13 w Rudzie Śląskiej 41-704, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 2636/276, zapisanej w obrębie Orzegów na karcie mapy 1, w księdze wieczystej nr [REDACTED]. Nieruchomość, w której znajdują się pomieszczenia, stanowi własność Gminy Miasta Ruda Śląska i oddana została w użyczenie Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji zgodnie z umową użyczenia nr 1/2024 z dnia 29 marca 2024 r.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Ruda Śląska, działka na której leży nieruchomość oznaczona jest symbolem US1 tj. tereny sportu i rekreacji.
3. Biorący do używania będzie ponosił miesięczne opłaty za media (woda, odprowadzanie ścieków, energia elektryczna, energia cieplna).
4. Pomieszczenia zostaną oddane w użyczenie w postaci umowy użyczenia na okres do 3 lat. Umowa obowiązywać będzie od dnia 01.01.2026 r.
5. Biorący do używania zobowiązany będzie do zgłoszenia użytych pomieszczeń do opodatkowania podatkiem od nieruchomości w Urzędzie Miasta Ruda Śląska oraz zapłaty podatku.

Dodatkowych informacji udziela: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji - Dział Techniczny ul. gen. Hallera 14 A, Ruda Śląska 41-709, Tel. 32 248-75-21. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ruda Śląska oraz na tablicy ogłoszeń MOSiR na okres 3 tygodni tj. od dnia 28.11.2025 r. do dnia 19.12.2025 r.

z up. Prezydenta Miasta


mgr inż. Henryk Poppe
Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Rudzie Śląskiej