

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Prezydent Miasta Ruda Śląska zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości (pomieszczenia), która zostanie oddana w użyczenie dotychczasowemu biorącemu do użytkowania.

1. Przedmiotem użyczenia na okres 3 lat jest pomieszczenie biurowe o powierzchni 23,6 m<sup>2</sup>, pomieszczenie (szatnia) o powierzchni 12,7 m<sup>2</sup>, pomieszczenie magazynowe o powierzchni 8,4 m<sup>2</sup>, usytuowane w hali sportowej, przy ulicy Bytomskiej 13 w Rudzie Śląskiej 41-704, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 2636/276, zapisanej w obrębie Orzegów na karcie mapy 1, w księdze wieczysty nr GL1S/00016140/6. Nieruchomość, w której znajdują się pomieszczenia, stanowi własność Gminy Miasta Ruda Śląska i oddana została w użyczenie Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji zgodnie z umową użyczenia nr 3/2019 z dnia 16 lipca 2019 r.
2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Ruda Śląska, działka na której leży nieruchomość oznaczona jest symbolem US1 tj. tereny sportu i rekreacji.
3. Biorący do użytkowania będzie ponosił opłaty za media (woda, ścieki, energia elektryczna, ogrzewanie).
4. Pomieszczenia zostaną oddane w użyczenie w postaci umowy użyczenia na okres do 3 lat. Umowa obowiązywać będzie od dnia 01.01.2023 r.
5. Biorący do użytkowania zobowiązany będzie do zgłoszenia użyczonych pomieszczeń do opodatkowania podatkiem od nieruchomości w Urzędzie Miasta Ruda Śląska oraz zapłaty podatku.

Dodatkowych informacji udziela: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji - Dział Techniczny  
ul. gen. Hallera 14a, Ruda Śląska 41-709, Tel. 32 248-75-21.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Ruda Śląska oraz na tablicy ogłoszeń MOSiR na okres 3 tygodni tj.  
od dnia 18.11.2022 r. do dnia 09.12.2022 r.

z up. Prezydenta Miasta  
*mgr Aleksandra Poloczek*  
Dyrektor Miejskiego Ośrodka  
Sportu i Rekreacji  
w Rudzie Śląskiej