

UMOWA URZ NR / 2025

zawarta w dniu, w Rudzie Śląskiej, pomiędzy:

Miastem Ruda Śląska, z siedzibą organu wykonawczego: Pl. Jana Pawła II 6, 41-709 Ruda Śląska NIP: 641-10-05-769 - Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji z siedzibą w: 41-709 Ruda Śląska przy ul. gen. Hallera 14a, reprezentowanym przez: Dyrektora Henryka Poppe, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Ruda Śląska nr SP.0052.24.2024 z dnia 5 marca 2024 r., przy kontrasygnacie Głównej Księgowej, Agnieszki Klosa, zwanym w dalszej treści Umowy „Zamawiającym”,

a

.....
,
 NIP:....., REGON:, zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi Stronami, osobno zaś Stroną
 została zawarta umowa o następującej treści:

Strony oświadczają, że wartość zamówienia nie przekracza 130 000,00 zł zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024, poz. 1320 z późn. zm.) do niniejszej umowy nie znajduje zastosowanie ustawa Pzp.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego przez kierownika obiektu, Strony oświadczają, co następuje:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy polegającym na przeglądzie serwisowym instalacji i agregatu chłodniczego zlokalizowanego na obiekcie sportowym "Burloch Arena" przy ulicy Bytomskiej 15 w Rudzie Śląskiej - Orzegowie.
2. Wynagrodzenie zostało ustalone na podstawie oferty z dnia2025 r.
3. Zakres przeglądu agregatu chłodniczego obejmuje w szczególności:
 - a) wykonanie trzech przeglądów agregatu chłodniczego zgodnie z ustawą o F-gazach i SZWO,
 - b) uruchomienie i wyłączenie agregatu chłodniczego przed i po sezonie,
 - c) stosowne wpisy do CRO (Centralny Rejestr Operatorów),
 - d) przegląd i sprawdzenie układu elektrycznego,
 - e) kontrolę pracy urządzenia i kontrolę szczelności, w tym sprawdzenie ciśnień układu freonowego,
 - f) wszystkie prace niezbędne w celu prawidłowej pracy agregatu chłodniczego,
 - g) wykonanie i dostarczenie niezbędnych protokołów serwisowych i dokonanie wpisu do książki serwisowej agregatu. Wykonanie czterech przeglądów w roku zgodnie z ustawą,
 - h) wykonanie co najmniej dwóch przeglądów w roku zgodnie z Ustawą z dnia 15 maja 2015 roku o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. 2020, poz. 2065 z późn. zm.).

§ 2

1. Strony ustalają termin rozpoczęcia prac na 1.01.2026 r., a zakończenia prac serwisowych na dzień 31.12.2026 r.
2. Zamawiający w osobie kierownika obiektu, będzie zgłaszał Wykonawcy gotowość do wykonania przeglądu okresowego oraz uzgadniał termin prac serwisowych. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przegląd okresowy w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zgłoszenia gotowości jego wykonania przez Zamawiającego, cztery razy w roku.
3. Wykonawca w pełni odpowiada za wszystkie szkody wyrządzone przy wykonywaniu oraz w związku wykonywaniem niniejszej umowy oraz w pełni odpowiada za własne działania i zaniechania, w szczególności swoich pracowników, jak również za działania i zaniechania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia stałego nadzoru nad osobami, które wyznaczył do realizacji usługi na podstawie umowy oraz nad jakością świadczonych usług.
4. Zaistnienie jakichkolwiek przeszkód w realizowaniu przedmiotu umowy powinno być niezwłocznie zgłoszone Zamawiającemu.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez zachowania okresu wypowiedzenia, w przypadku niewykonywania lub wadliwego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań zawartych w niniejszej umowie, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania lub prawidłowego wykonania umowy i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu do wykonania lub prawidłowego wykonania umowy. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze przedmiotu umowy, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez uprzedniego upoważnienia Sądu.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego, fachowego i starannego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z aktualnymi rozporządzeniami i innymi bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa związanego z przedmiotem niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada ważne uprawnienia i niezbędne certyfikaty w zakresie wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się posiadać w trakcie trwania niniejszej umowy aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz przedłożyć kserokopię polisy ubezpieczeniowej na żądanie Zamawiającego. W przypadku zakończenia ochrony ubezpieczeniowej z polisy załączonej do niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni od daty zakończenia ochrony, do przedłożenia nowej polisy.
4. Wykonawca oświadcza, że wszelkie czynności podejmowane w ramach realizacji przedmiotu umowy, wykonywane będą przez pracowników Wykonawcy posiadających odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie oraz uprawnienia.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za poprawne przygotowanie, przeprowadzenie prac serwisowych i naprawczych, jak również za zapewnienie w czasie przeprowadzenia tych prac bezpieczeństwa ich wykonania i osób postronnych.
6. Wszystkie prace serwisowe wykonywane w ramach realizacji przedmiotu umowy będą prowadzone zgodnie ze sztuką i wiedzą techniczną.
7. Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie, na swój koszt i ryzyko, wszelkich wad jakie wystąpią w realizowanym przedmiocie umowy.

8. Wykonawca dostarczy na swój koszt części oraz materiały eksploatacyjne niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca gwarantuje, że wszystkie dostarczone materiały eksploatacyjne są fabrycznie nowe, co oznacza materiały pełnowartościowe nieużywane, nieuszkodzone, nieregenerowane, do produkcji których zostały wykorzystane elementy w 100 % nowe, nie pochodzące z recyklingu, nieprefabrykowane, niewchodzące wcześniej w części ani w całości w skład innych artykułów.

9. W przypadku wystąpienia awarii agregatu chłodniczego, Wykonawca zobowiązuje się do przyjazdu do agregatu w ciągu 12 godzin od chwili powiadomienia przez Zamawiającego (wyłączając dni ustawowo wolne od pracy) i podjęcia działań w celu usunięcia awarii.

10. Wszelkie awarie Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy telefonicznie bądź drogą elektroniczną. Awarie zgłoszone telefonicznie Zamawiający niezwłocznie będzie potwierdzał Wykonawcy na piśmie lub drogą elektroniczną.

11. Usunięcie awarii nastąpi:

a/ w czasie 24 godzin (dotyczy naprawy bez wymiany części lub z wymianą części standardowych będących w posiadaniu Wykonawcy),

b/ w czasie następnej wizyty serwisowej Wykonawcy (dotyczy naprawy z wymianą części niestandardowej). Czas oczekiwania na części niestandardowe nie może przekroczyć terminu 30 dni kalendarzowych bądź innym terminie w uzgodnieniu z kierownikiem obiektu.

12. W przypadku konieczności usunięcia awarii, Wykonawca dokona naprawy po zaakceptowaniu przez Zamawiającego szczegółowej kalkulacji przedstawionej przez Wykonawcę. Wartość części zamiennych każdorazowo musi być - przed ich nabyciem przez Wykonawcę lub ich zainstalowaniem - zaakceptowana przez Zamawiającego. W przypadku naprawy agregatu chłodniczego lub instalacji Wykonawca zobowiązany jest użyć fabrycznie nowych elementów oraz części zamiennych, objętych gwarancją producenta.

13. Wykonawca udziela gwarancji na wykonaną naprawę i wymienione części na okres 12 miesięcy. Termin gwarancji liczony jest od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w ust. 14.

14. Po dokonanych przeglądach okresowym lub wykonanej naprawie Wykonawca sporządzi z kierownikiem obiektu każdorazowo protokół serwisowy odbioru, potwierdzający prawidłowe wykonanie usługi oraz szczegółowo zakres wykonywanych prac.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe na łączną kwotę:

Netto - zł (słownie: złotych 00/100),

Należny podatek VAT 23% - zł (słownie: złotych 00/100),

Brutto - zł (słownie: złotych 00/100).

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane i poniesione przez Wykonawcę oraz związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

4. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi po wykonaniu usługi na podstawie podpisanego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokołu odbioru w terminie do 14 dni od daty dostarczenia faktury. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokół odbioru.

5. Faktura regulowana będzie przelewem z konta bankowego Zamawiającego na konto Wykonawcy o nr, wpisany na białą listę, zgodnie z art. 96 b ustawy o podatku od towarów i usług.
6. Faktury VAT będą wystawiane przez Wykonawcę jak poniżej:

Nabywca: Miasto Ruda Śląska
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
41-709 Ruda Śląska
Plac Jana Pawła II 6
NIP 641-10-05-769
Odbiorca: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
41-709 Ruda Śląska
ul. Gen. Hallera 14 A

§ 5

1. Strony oświadczają, iż przy przetwarzaniu jakichkolwiek danych osobowych w ramach realizacji niniejszej umowy, stosują zasady i procedury przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że w dniu podpisania umowy nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 514 z późn. zm.). Oświadczenie stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że poznał się z procedurą zgłoszeń wewnętrznych obowiązujących w MOSiR Ruda Śląska (sygnałisci) zamieszczoną na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.mosir.rsl.pl Oświadczenie stanowi załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającego ww. polisy. Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy stanowić będzie załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
6. Wykonanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będzie wykonywał Pan posiadający certyfikat zgodny z ustawą o F-gazach - załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
7. Wykonawca dostarczy ważne certyfikaty dla firmy - zgodnie z ustawą o F-gazach - załącznik nr 6 do niniejszej umowy.

§ 6

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % całości wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy określonego w § 4 ust. 1 Umowy;

b) za opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu obowiązków określonych w § 1 ust. 3 lit. c) i g) wysokości 1 % całości wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia;

c) za opóźnienie w wykonaniu przeglądu serwisowego i konserwacji o których mowa w § 1 ust. 3 lit. a-b) oraz lit. d-g) - w wysokości 1 % całości wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia. Opóźnienie będzie naliczane od terminów wskazanych w § 3 ust. 11, do czasu wykonania przeglądu serwisowego i konserwacji potwierdzonego protokołem podpisanym przez uprawnionego pracownika.

2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % całości wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, określonego w § 4 ust. 1 Umowy.

3. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

4. Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

6. W przypadku jeśli Wykonawca złoży oświadczenia niezgodne z prawdą, odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu.

§ 7

1. Do współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy upoważnia się:

1) ze strony Wykonawcy do nadzoru nad realizacją umowy wyznaczony jest:

Pan - tel.: , e-mail:

2) ze strony Zamawiającego do nadzoru nad realizacją umowy wyznaczony jest:

Pan Tomasz Holewa - tel.: 510 211 472, e-mail: t.holewa@mosir.rsl.pl

2. Zmiany osób wymienionych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 8

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe przepisy.

§ 10

Ewentualne spory mogące powstać przy wykonywaniu niniejszej umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych według siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału: dwa dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

W załączeniu:

- 1) Informacja RODO
- 2) Oświadczenie Wykonawcy
- 3) Polisa ubezpieczeniowa
- 4) Certyfikat dla przedsiębiorstwa - nr certyfikatu FGAZ-P/09/0366/20
- 5) Certyfikat dla personelu - nr certyfikatu FGAZ-O/07/00332/18

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

.....
Kontrasygnowała

KLAUZULA INFORMACYJNA - RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 r., informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej, ul. Hallera 14a, 41-709 Ruda Śląska. Kontakt z administratorem jest możliwy także za pomocą adresu mailowego: info@mosir.rsl.pl

2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Aleksandra Cnota- Mikołajec. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych jest możliwy za pomocą adresów mailowych: aleksandra@eduodo.pl lub iod@eduodo.pl,

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c ogólnego rozporządzenia ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działających na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,

5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji umowy, lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji lub innych przepisach prawa.

6. Ma Pani/Pan prawo do żądania od Administratora:

a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,

b) do sprostowania (poprawiania) swoich danych,

c) do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych w przypadkach, gdy:

- dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane

- osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych

- dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem

- dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa

- osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych

d) do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,

e) do przenoszenia danych,

f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego,

W celu skorzystania z praw określonych powyżej (lit. a-f) należy skontaktować się z Administratorem lub z Inspektorem Danych Osobowych.

7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisu ustawy o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

8. Podanie danych osobowych do spełnienia wyżej wymienionego celu jest warunkiem zawarcia umowy po jego rozstrzygnięciu. Konsekwencja niepodania wymaganych danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia umowy.

9. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, ani do organizacji międzynarodowych.

10. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, że nie jestem:

- 1) wykonawcą wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2025, poz. 514);

- 2) wykonawcą, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014” albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2025, poz. 514);

- 3) wykonawcą, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2025 poz. 514).

.....

Podpis pieczętka Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
O ZAPOZNANIU SIĘ Z PROCEDURĄ ZGŁOSZEŃ WEWNĘTRZNYCH
obowiązującą w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej

Oświadczam, że zaznajomiłem się/zaznajomiłam się z treścią Procedury Zgłoszeń Wewnętrznych obowiązującej w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej.

.....

Podpis Wykonawcy