

UMOWA URZ NR / 2026 (Projekt umowy)

w dniu r., w Rudzie Śląskiej, pomiędzy:

Miastem Ruda Śląska, z siedzibą organu wykonawczego: Pl. Jana Pawła II 6, 41-709 Ruda Śląska
NIP: 641-10-05-769 - Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji z siedzibą w: 41-709 Ruda Śląska przy ul.
gen. Hallera 14A, reprezentowanym przez: Dyrektora Henryka Poppe, działającego na podstawie
pełnomocnictwo Prezydenta Miasta Ruda Śląska nr SP.0052.24.2024 z dnia 5 marca 2024 r., przy
kontrasygnacie Głównej Księgowej, Agnieszki Klosa, zwanym w dalszej treści Umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....
zwany w dalszej treści Umowy „Wykonawcą”, została zawarta umowa następującej treści:

Strony oświadczają, że wartość zamówienia nie przekracza 170 000,00 zł i zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy
z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) do niniejszej umowy nie
znajduje zastosowania ustawa Pzp.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania
ofertowego, Strony oświadczają, co następuje:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi rzeczoznawstwa, wyceny agregatu chłodniczego CLIMAVENETA, w celu ustalenia wartości ruchomości do przetargu.
2. Wynagrodzenie zostało ustalone na podstawie oferty z dnia 2026 r. wyłonionej w drodze zapytania ofertowego.
3. Formularz ofertowy Wykonawcy stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy i stanowi jej integralną część.
4. Opracowanie przedmiotu umowy ma być wykonane w wersji papierowej - 3 egz. oryginału.
5. Zakres opracowania przedmiotu umowy powinien zawierać:
 - aktualną wycenę wartości rynkowej Urządzenia w postaci agregatu chłodniczego CLIMAVENTA, typ BE/SRAT/B-BT 3003, seria 01033570, zlokalizowanego przy lodowisku w ośrodku sportowym BURLOCH ARENA im. Grażyny Dziedzic przy ulicy Bytomskiej 15 w Rudzie Śląskiej - Orzegowie wraz ocenę stanu technicznego i wykonaniem dokumentacji fotograficznej,
 - dokonanie analizy porównawczej i oceny stanu technicznego Urządzenia (agregatu) w oparciu o przedstawioną przez Zamawiającego dokumentację techniczną oraz dokonanie oględzin Urządzenia i wykonanie aktualnej oceny stanu technicznego Urządzenia.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień2026 r., a zakończenia przedmiotu umowy na dzień 30.03.2026 r. Zamawiający udostępni Wykonawcy przedmiot wyceny w dniach 09-13 marca 2026 r. w ośrodku Burloch Arena przy ulicy Bytomskiej 15 w Rudzie Śląskiej - Orzegowie.

2. Miejscem dostarczenia przedmiotu umowy jest siedzibą Zamawiającego, tj. budynek administracyjny MOSiR Ruda Śląska, przy ul. Gen. Hallera 14a w Rudzie Śląskiej - Nowym Bytomiu.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku niewykonywania lub wadliwego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań zawartych w niniejszej umowie. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie wypłacone lub zostanie ono ograniczone.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego i fachowego wykonania wyceny przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dział objęte niniejszą umową w sposób odpowiadający wymogom prawnym i technicznym mającym zastosowanie w przedmiocie umowy, a w szczególności operat szacunkowy powinien być sporządzony w formie pisemnej z uwzględnieniem standardów zawodowych rzeczoznawców majątkowych.
2. Wykonawca zapewnia i oświadcza, że przedmiot umowy będzie wykonywał za pomocą osób posiadających stosowne uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Oświadczenie stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Z chwilą przekazania Zamawiającemu opracowań zawierających utwory lub ich części wytworzone w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do tych utworów, na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wprowadzenie do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych, zapisywanie na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji;
 - b) zwielokrotnianie utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wytwarzanie egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - c) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwory lub ich części, w tym w szczególności użyczenie, najem dzierżawa oryginału albo egzemplarzy;
 - d) rozpowszechnianie utworów lub ich części w dowolny sposób, w tym w szczególności wystawienie, prezentacje multimedialne, odtworzenie, przekazywanie innym podmiotom w celu sporządzenia opracowań, udostępnianie w Internecie;
 - e) użytkowanie utworów lub ich części, na własny użytek, w tym w szczególności przekazywanie utworów lub ich części innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań.
4. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian, oraz na wyrażanie przez Zamawiającego zgody na dokonywanie zmian i modyfikacji w utworach wykonywanych na podstawie niniejszej umowy lub ich częściach według uznania Zamawiającego oraz wielokrotnego wykorzystania Utworu.
5. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub opracowań ich części.
 - a) przeniesienie praw, o których mowa ustępie 4 powyżej jest dokonane z chwilą przekazania nośnika zawierającego utwór Zamawiającemu i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych czynności prawnych czy faktycznych.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe na łączną kwotę:

Netto - zł (słownie: złotych 00/100).

Należny podatek vat 23% - zł (słownie: złotych 00/100).

Brutto - zł (słownie: złotych 00/100)

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane i poniesione przez Wykonawcę i związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich, o których mowa w § 3 Umowy.

3. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o fakturę, po dostarczeniu przedmiotu umowy.

4. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy następować będzie po wykonaniu usługi na podstawie protokołu odbioru w terminie do 21 dni od daty otrzymania prawidłowej faktury.

5. Zgodnie z obowiązującymi przepisami, od daty kiedy wobec Wykonawcy powstanie obowiązek wystawiania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu systemu KSeF, Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur wyłącznie za pośrednictwem tego systemu.

6. W przypadku, gdy Wykonawca wystawia faktury ustrukturyzowane przy użyciu KSeF, jest zobowiązany wypełnić element określany we wzorcu faktury ustrukturyzowanej jako „Podmiot3” dotyczący Zamawiającego - nabywcy w rozumieniu KSeF. Faktury wystawiane przez Wykonawcę przy użyciu KSeF powinny być wystawiane w następujący sposób:

Podmiot2:

nazwa: Miasto Ruda Śląska

NIP nabywcy: 6411005769

Adres nabywcy: Plac Jana Pawła II 6

41-709 Ruda Śląska

Pole „czy faktura dotyczy JST”: „nie”

Podmiot3:

nazwa: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

IdWew: 6411005769 - 55027 (IdWew jednostki)

Adres: ul. Hallera 14A

41-709 Ruda Śląska

Pole „rola”: „JST - odbiorca”

7. Faktura wystawiona przy użyciu KSeF jest prawidłowa w szczególności, gdy zawiera wskazane w umowie dane o Podmiocie2 i Podmiocie3.

8. W przypadku nieprawidłowo wystawionej faktury Zamawiający niezwłocznie wzywa Wykonawcę do wystawienia faktury korygującej.

9. Strony zgodnie postanawiają, że załączniki do faktur będą przekazywane drogą elektroniczną przy wykorzystaniu poczty elektronicznej (e-mail) ze wskazaniem numeru identyfikującego faktury KSeF na następujący adres: dt@mosir.rsl.pl

10. Do każdej faktury wystawionej poza KSeF po 01.02.2026 r. przez Wykonawcę/podwykonawcę na Zamawiającego należy dołączyć oświadczenie stanowiące Załącznik nr 7 do Aneksu o braku obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych w KSeF w tym okresie przejściowym (dalej jako: „Oświadczenie”).
11. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT o numerze NIP: 6411005769.
12. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT posługującym się nr NIP:
13. Wykonawca zobowiązuje się, że podawany na stosownej fakturze VAT numer rachunku bankowego będzie rachunkiem ujawnionym w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (na tzw. „białej liście”). Zamawiający może odmówić zapłaty na rachunek nie ujawniony w ww. wykazie podmiotów, a Wykonawca nie będzie uprawniony do dochodzenia odsetek. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego w przypadku podania na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w ww. wykazie podmiotów i uiszczenie przez Zamawiającego płatności na taki rachunek.
14. Strony postanawiają, że zmiany dotyczące oznaczeń Nabywcy Faktury, o których mowa w § 4 ust. 6 nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do obowiązującej Umowy.

§ 5

1. Strony oświadczają, iż przy przetwarzaniu jakichkolwiek danych osobowych w ramach realizacji niniejszej umowy, stosują zasady i procedury przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną, która stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że w dniu podpisania umowy nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art.7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U z 2025 r., poz. 514) Oświadczenie stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu ww. polisy. Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy stanowić będzie załącznik nr 5 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z procedurą zgłoszeń wewnętrznych obowiązujących w MOSiR Ruda Śląska (sygnaliści) zamieszczoną na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.mosir.rsl.pl. Oświadczenie stanowi załącznik nr 6 do niniejszej umowy.

§ 6

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
- a) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy;

- b) za opóźnienie w przystąpieniu do wykonania przedmiotu umowy w wysokości 1% całego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, które naliczane będzie za każdy dzień opóźnienia,,
- c) za opóźnienie w oddaniu określonego przedmiotu umowy w wysokości 1% całego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 1 umowy, które naliczane będzie za każdy dzień opóźnienia,
- d) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za całość przedmiotu zamówienia, określonego w § 4 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% całego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.

3. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych w przypadku gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

4. Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 7

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, jak również jej rozwiązanie, wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej (aneksu do umowy).

2. Załączniki do umowy, stanowią jej integralną część.

§ 8

W zakresie nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe przepisy.

§ 9

Ewentualne spory mogące powstać przy wykonywaniu niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwego sądu powszechnego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału: dwa dla Zamawiającego, a jedną dla Wykonawcy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

.....
Kontrasygnowała

Załączniki:

- załącznik nr 1 - formularz oferty,
- załącznik nr 2 - oświadczenie Wykonawcy (uprawnienia),
- załącznik nr 3 - klauzula RODO,
- załącznik nr 4 - oświadczenie Wykonawcy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
- załącznik nr 5 - kopia polisy ubezpieczeniowej,
- załącznik nr 6 – oświadczenie Wykonawcy (sygnaliści).
- załącznik nr 7 – oświadczenie Wykonawcy odnośnie KSeF

KLAUZULA INFORMACYJNA – UMOWY Z KONTRAHENTAMI

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 r., informuję, iż:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej, ul. Hallera 14a, 41-709 Ruda Śląska. Kontakt z administratorem jest możliwy także za pomocą adresu mailowego: info@mosir.rsl.pl.
2. Inspektorem Ochrony Danych jest Aleksandra Cnota-Mikołajec. Kontakt z inspektorem jest możliwy za pomocą adresów mailowych: aleksandra@eduodo.pl lub iod@eduodo.pl.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu zawarcia oraz realizacji podpisanej umowy, a także w celach związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c, f RODO.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
 - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działających na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z administratorem przetwarzają jego dane osobowe,
 - c) podmioty realizujące zadania Administratora Danych Osobowych, takie jak: operator pocztowy, bank, dostawca oprogramowania dziedzinowego.
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji umowy lub przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń z niej wynikających, lecz nie krócej, niż przez okres wynikający z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
7. Ma Pani/Pan prawo żądania od Administratora:
 - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich pierwszej kopii,
 - b) do sprostowania (poprawiania) swoich danych,
 - c) do usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania danych na podstawie art. 17 RODO oraz art. 18 RODO,
 - d) do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na zasadach opisanych w art. 21 RODO,
 - e) do przenoszenia danych,
 - f) do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. W celu skorzystania oraz uzyskania informacji dotyczących praw określonych powyżej (lit. a-f) należy skontaktować się z Administratorem lub z Inspektorem Ochrony Danych.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ustawy o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
10. Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości zawarcia umowy.
11. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, że nie jestem:

- 1) wykonawcą wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2025 r., poz. 514);
- 2) wykonawcą, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014” albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2025 r., poz. 514);
- 3) wykonawcą, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r., poz. 120 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2025 r., poz. 514).

.....
Podpis Wykonawcy

Załącznik nr 6 do umowy URZ nr ... /2026 z dnia

OŚWIADCZENIE
O ZAPOZNANIU SIĘ Z PROCEDURĄ ZGŁOSZEŃ WEWNĘTRZNYCH
obowiązującą w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej

Oświadczam, że zaznajomiłem się / zaznajomiłam się z treścią Procedury Zgłoszeń Wewnętrznych obowiązującej w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej.

.....
Podpis Wykonawcy

Załącznik nr 7 do umowy URZ nr .../2026 z dnia

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Wykonawca oświadcza, że w odniesieniu do niniejszej Umowy

(należy wybrać jedną opcję poprzez wykreślenie pozostałych)

- a) wystawia faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF),
- b) będzie wystawiał faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) od dnia
- c) w okresie obowiązywania Umowy nie będzie wystawiał faktur w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF).

.....

Wykonawca