

UMOWA URZ NR/2026 (PROJEKT UMOWY)

zawarta w dniu w Rudzie Śląskiej, pomiędzy:

Miastem Ruda Śląska, z siedzibą organu wykonawczego: Pl. Jana Pawła II 6, 41-709 Ruda Śląska, NIP: 641-10-05-769 - Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji z siedzibą w: 41-709 Ruda Śląska przy ul. gen. Hallera 14 A, reprezentowanym przez: Dyrektora Henryka Poppe, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Ruda Śląska nr SP.0052.24.2024 z dnia 5 marca 2024 r., przy kontrasygnacie Głównej Księgowej Agnieszki Klosa, zwanym w dalszej treści Umowy „Zamawiającym”,

a

..... ,
NIP:, REGON:, reprezentowaną przez, zwanym dalej „Wykonawcą”/„Agencją ochrony”, zwanymi dalej Stronami, została zawarta umowa o następującej treści:

Strony oświadczają, że wartość zamówienia nie przekracza 170 000,00 zł i zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późniejszymi zmianami) do niniejszej umowy nie znajduje zastosowanie ustawa Pzp.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego, Strony oświadczają co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej na obiekcie kąpieliska letniego, w ośrodku sportowym Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przy ulicy Ratowników 2 w Rudzie Śląskiej, zgodnie z zapytaniem ofertowym.
2. Wynagrodzenie zostało ustalone na podstawie oferty z dnia2026 r., wyłonionej w drodze zapytania ofertowego. Oferta stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem objętym przedmiotową umową i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.
4. Zamawiający ma prawo do dokonywania kontroli osób realizujących przedmiot umowy.
5. Godziny pracy, ich ilość i liczba ochroniarzy są wartościami szacunkowymi i jako takie nie mogą stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń w toku realizacji umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia przedmiotu zamówienia w zakresie ilościowym, w szczególności w przypadku, gdy z powodów ekonomicznych, konieczności wprowadzenia przerwy technologicznej, bieżących potrzeb, nałożenia obostrzeń rządowych związanych z sytuacją epidemiczną lub innych powodów zamknięcia basenu, nie leżących w interesie Zamawiającego - bez żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia zamówienia do wysokości 20% wartości zamówienia podstawowego, w przypadku wystąpienia zwiększonych potrzeb w zakresie ochrony (do wysokości

posiadanych środków finansowych). W takim przypadku obowiązujące pozostają stawki jednostkowe za usług ochrony podane w formularzu ofertowym jak dla zamówienia podstawowego.

8. Zamawiający zastrzega możliwość zwiększenia zamówienia w zależności od potrzeb oraz warunków pogodowych panujących w trakcie prowadzenia przez Zamawiającego basenu letniego.

9. Zamówienie realizowane zgodnie z ust. 7 jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego.

10. Nie skorzystanie przez Zamawiającego ze zwiększenia zamówienia nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

11. Zamówienie wskazane w ust. 7 Wykonawca będzie zobowiązany wykonać po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia od Zamawiającego, że zamierza zwiększyć zamówienie, czynność ta nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

12. Zasady dotyczące realizacji zwiększonego zamówienia będą takie same jak te, które obowiązują przy realizacji zamówienia podstawowego.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do świadczenia usług w zakresie ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz, że posiada koncesję na działalność gospodarczą w ww. zakresie, wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, zwanym dalej organem koncesyjnym, o nr z dnia roku, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do jej posiadania przez cały okres obowiązywania umowy. W przypadku zmiany lub cofnięcia koncesji jest on zobowiązany do niezwłocznego poinformowania o tym Zamawiającego.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej na kwotę zł, stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej umowy i zobowiązuje się do jej posiadania przez cały okres realizacji niniejszej umowy. Na każde pisemne wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, przedłożyć dowody potwierdzające istnienie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności dowody opłacania składek.

W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy ubezpieczenia, w okresie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania i należytego opłacenia nowego ubezpieczenia z nie gorszymi od dotychczas posiadanych warunkami ubezpieczenia i niezwłocznego (nie później niż w terminie 2 dni od uzyskania przez Wykonawcę nowego ubezpieczenia) przekazania Zamawiającemu kopii nowej polisy poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność:

1) za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym także będące wynikiem działań lub zaniechań osób, którymi się posługuje, jak również za zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji, które osoby te mogą powziąć w związku z wykonywaniem czynności objętych zakresem umowy,

2) za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, wynikających bezpośrednio z wykonywanych usług, spowodowanych z winy Wykonawcy,

3) za szkody wynikające ze zniszczeń w materiałach, sprzęcie i innym mieniu ruchomym, powstałych w następstwie wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy oraz kradzieże,

5. Jeżeli wysokość szkody, w mieniu Zamawiającego lub innych osób, albo szkody wyrządzonej na osobie, przewyższa wartość odszkodowania otrzymanego z zakładu ubezpieczeń, a szkoda powstała z wyłącznej winy Wykonawcy lub jego pracownika - Wykonawca pokrywa pełną wartość szkody.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień 13 czerwca 2026 roku do dnia 31 sierpnia 2026 r.

a/ Zamawiający przewiduje czas pracy obsługi fizycznej w dniach 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 czerwca 2026 r. - pod warunkiem otwarcia basenu jako prawo opcji (basen czynny od godz. 10.00 do 19.00),

b/ Zamawiający przewiduje czas pracy obsługi fizycznej w okresie od 26 czerwca 2026 r. do 31 sierpnia 2026 r. (basen czynny od poniedziałku do niedzieli od godz. 10.00 do 19.00).

2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o zdarzeniach, które utrudniają lub uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy.

4. Wykonawca, w dniu rozpoczęcia realizacji umowy, zobowiązany jest przejąć obiekt chroniony na podstawie protokołu przekazania - przejęcia obiektu, podpisanego przez Wykonawcę oraz przez użytkownika obiektu w osobie kierownika obiektu (bądź osobę upoważnioną/wskazaną przez Zamawiającego).

§ 4

1. Strony umowy postanawiają, że usługi świadczone będą przez Wykonawcę w zakresie usługi bezpośredniej ochrony fizycznej osób i mienia, na obiekcie kąpieliska letniego w ośrodku sportowym przy ulicy Ratowników 2 w Rudzie Śląskiej - Nowym Bytomiu (podczas funkcjonowania basenu letniego w okresie letnim).

2. Wykonawca zapewni stanowiska 1-4 osobowe oraz przybycie i interwencję grupy interwencyjnej w czasie do 15 minut od otrzymania sygnału alarmowego przez Agencję.

3. Wykonawca przyjmuje pod ochronę wyżej wymieniony obiekt, za pomocą umundurowanych pracowników ochrony i oznakowanych grup interwencyjnych.

4. Do czynności objętych niniejszą umową będzie należało w szczególności:

a/ ochrona fizyczna osób i mienia na terenie ośrodka sportowego, interwencja wobec osób zakłócających porządek wewnątrz chronionych obiektów,

b/ podejmowanie, w razie potrzeby, interwencji zmotoryzowanego patrolu na odebrane sygnały alarmowe pochodzące z wezwania pracownika Zamawiającego lub Wykonawcy,

c/ ochrona przed włamaniem do chronionych obiektów i ochrona przed zaborem lub uszkodzeniem mienia znajdującego się w chronionych obiektach,

d/ w sytuacji szczególnego zagrożenia tj. rabunku w obiektach chronionych (obiekty kasowe), zagrożenia w postaci bójek lub pseudokibiców oraz innych zdarzeń losowych w podjęciu stosownych interwencji.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług, o których mowa w § 1, z należytą starannością, tj. zgodnie z Ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz.U.2025.532 z późn. zm.) oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi.

2. Wykonawca wykonuje usługę za pomocą swoich pracowników i wyposażenia, niezbędnego do prawidłowego wykonywania przydzielonych im zadań.
3. Wykonawca w uzasadnionych przypadkach wezwie Policję, Pogotowie Ratunkowe, Straż Pożarną lub inne Służby Ratownictwa.

§ 6

1. Zamawiający zapewni przygotowanie terenu obiektu dla prawidłowego pełnienia przez Wykonawcę obowiązków ochrony powierzonego mienia.
2. Zamawiający udostępni pracownikom Wykonawcy, wykonującym niniejszą umowę, pomieszczenie socjalne wyposażone w linię telefoniczną oraz zapewni podstawowe warunki socjalne.
3. Zamawiający ma prawo, w każdym czasie, do kontrolowania sposobu i jakości wykonywania umowy przez Wykonawcę.
4. Na każde żądanie Zamawiającego, dot. potwierdzenia kwalifikacji pracowników Wykonawcy, wykonujących czynności w zakresie przedmiotu umowy, Wykonawca w terminie 7 dni od daty rozpoczęcia wykonywania usługi przedkłada Zamawiającemu - kierownikowi obiektu, listę osób wyznaczonych do wykonywania tej usługi oraz kserokopię zaświadczenia każdej z tych osób o wpisie na listę kwalifikowanego pracownika ochrony (potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem).
5. Strony dopuszczają możliwość zmiany pracowników Wykonawcy przewidzianych do wykonywania czynności bezpośredniej ochrony fizycznej, pod warunkiem, że nowe osoby będą posiadać aktualne zaświadczenie o wpisie na listę kwalifikowanego pracownika ochrony. O ewentualnej zmianie tych osób Wykonawca musi niezwłocznie powiadomić pisemnie kierownika obiektu i przedstawić każdorazowo aktualne dokumenty, wskazane w ust. 4 umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dokonywania zmian pracowników ochrony, na wniosek Zamawiającego, w przypadku zaistnienia uzasadnionych zarzutów Zamawiającego, co do osoby pracownika ochrony, odnotowanych w Książce pełnienia służby.
7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do ochrony obiektów innego pracownika ochrony w przypadku nie przybycia na służbę pracownika ochrony lub przybycia pracownika ochrony w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1/ dysponowania zmotoryzowaną grupą interwencyjną, której czas reakcji nie może być dłuższy niż 15 minut od momentu telefonicznego zgłoszenia w trakcie chronionego obiektu,
 - 2/ dysponowania osobami do wykonania przedmiotu zamówienia przy pomocy pracowników ochrony fizycznej (posiadających odpowiednie uprawnienia), dobrej kondycji zdrowotnej,
 - 3/ zapewnienia nadzoru nad wykonaniem umowy tzn. wyznaczenia pracownika ochrony fizycznej posiadającego uprawnienia kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej tj. posiadającego aktualny wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, prowadzonej przez Komendanta Głównego Policji, odpowiedzialnego za organizowanie i kierowanie zespołem,
 - 4/ wyposażenia pracowników ochrony w niezależne środki łączności bezprzewodowej (radiowej) między centrum kierowania, służbami dozoru na chronionym obiekcie i grupą interwencyjną,

- 5/ zapewnienia pracownikom ochrony jednolitego umundurowania oraz imiennych identyfikatorów,
 - 6/ sporządzenia imiennego wykazu pracowników realizujących przedmiot zamówienia oraz informowania Zamawiającego o planowanej zmianie personalnej,
 - 7/ zapewnienia zastępstwa w przypadku odnotowania niepełnego obłożenia na ochranianym obiekcie.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania niniejszej umowy z należytą starannością i do ochrony interesów Zamawiającego w zakresie powierzonych sobie czynności, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez siebie działalności.
3. Wykonawca odpowiada za ochronę obiektu przed wszelkimi działaniami niepożądanymi ze strony osób trzecich, a w szczególności zapobieganie zakłóceniom porządku, zbiegowiskom i niewłaściwemu zachowaniu osób zakłócających spokój na kąpielisku letnim, interweniowanie w przypadku zakłócenia przez te osoby ustalonego lub przyjętego porządku.
4. Wykonawca odpowiada za ochronę obiektu przed możliwością szkód typu malowanie sprayem, sabotażu, aktów wandalizmu. Zobowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu usterek oraz naruszeń w zabezpieczeniach obiektu, obszaru i pomieszczeń, ujawnianie faktów włamań, kradzieży, niszczenia i dewastacji chronionego mienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać informacji dotyczących Zamawiającego a także nie wykorzystywać ich w jakichkolwiek innych celach niż wynikających z umowy.
6. Wykonawca nie może powierzyć, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wykonywania zobowiązań wynikających z postanowień niniejszej umowy innej osobie, przedsiębiorstwu lub instytucji.
7. Dokumentację przebiegu służby pracowników ochrony stanowić będzie, prowadzona przez Wykonawcę, Książka pełnienia służby, służąca do ewidencjonowania wszelkich istotnych zdarzeń w trakcie pełnienia służby, która będzie znajdowała się w chronionym obiekcie i udostępniona będzie Zamawiającemu do wglądu na każde żądanie. Wykonawca zobowiązuje się do odnotowania wszystkich istotnych zdarzeń, zaistniałych w trakcie pełnienia służby w chronionym obiekcie, w Książce pełnienia służby.

§ 8

1. Zakres czynności pracowników ochrony:

- 1/ wykonywanie ogółu czynności zgodnie z przepisami regulującymi, wykonywanie usług ochronnych, z zasadami ochrony koniecznej i stanu wyższej konieczności, z zachowaniem należytej staranności i w poszanowaniu godności osobistej osób,
- 2/ zapobieganie zakłóceniom porządku publicznego na terenie ochranianego obiektu, łącznie z zatrzymaniem osoby/osób powodujących zakłócenia,
- 3/ zapewnienie bezpieczeństwa i zapobieganie utracie zdrowia lub życia osób przebywających w granicach chronionego obiektu,
- 4/ kontrola uprawnień do przebywania na terenie kąpieliska,
- 5/ patrolowanie całości obiektu w ramach wyznaczonego terenu i obszaru,
- 6/ powiadamianie uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego o stwierdzonych nieprawidłowościach,
- 7/ zgłaszanie do Centrum Monitoringu rozpoczęcia/zakończenia i wszelkich innych zdarzeń dotyczących pełnionych obowiązków,
- 8/ raportowanie zdarzeń, zniszczeń i interwencji poprzez dokonywanie wpisów w odpowiednich książkach służbowych oraz sporządzanie notatek i raportów po zdarzeniach,

- 9/ prowadzenie niezbędnej dokumentacji służbowej (książki dyżurów) uwzględniającej realizację zadań oraz dokumentacji wymaganej przez Zamawiającego,
- 10/ umożliwienie Zamawiającemu, w każdej chwili, dostępu do dokumentacji wymienionej wyżej,
- 11/ składanie kierownikowi obiektu lub upoważnionemu pracownikowi Zamawiającemu raportów dotyczących zdarzeń i incydentów zaistniałych podczas kontroli,
- 12/ natychmiastowa reakcja w każdej niebezpiecznej sytuacji stworzonej przez osoby w obiekcie i jego otoczeniu,
- 13/ wzywanie osób do opuszczenia obiektu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obiektu albo stwierdzenia zakłócenia porządku, podejmowanie stosownych interwencji,
- 14/ noszenie stosownego i reprezentatywnego stroju przez każdego pracownika - nakaz noszenia pełnego zgodnego z ustaleniami umundurowania z widocznym napisem "OCHRONA" z logo firmy,
- 15/ udzielanie pierwszej pomocy,
- 16/ niedopuszczenie do wnoszenia na teren chronionego obiektu alkoholu oraz niebezpiecznych przedmiotów mogących zagrozić życiu i zdrowiu oraz eliminacja z obiektu osób nietrzeźwych i będących pod wpływem innych używek, zachowujących się agresywnie, podejrzenie, niszczących mienie,
- 17/ współpraca z Policją, Strażą Miejską, Pogotowiem ratunkowym, Strażą Pożarną i innymi,
- 18/ w przypadku ewakuacji zarządzanej przez osoby upoważnione, organizacja sprawnego, szybkiego i skutecznego opuszczenia obiektu, zabezpieczenie mienia do czasu przekazania obiektu właściwym służbom,
- 19/ pełna współpraca i łączność pracowników ochrony wewnętrznej i zewnętrznej z Centrum Monitorowania Alarmów - możliwość szybkiego wsparcia przez Grupy Interwencyjne,
- 20/ przestrzeganie instrukcji p/pożarowej i BHP,
- 21/ zachowanie w tajemnicy wszystkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa w czasie obowiązywania umowy,
- 22/ używanie środków przymusu bezpośredniego, adekwatnego do świadczonej usługi i zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie,
- 23/ ścisła współpraca z zespołem ratowników wodnych oraz kierownikiem obiektu,
- 24/ wykonywanie innych czynności, zgodnie z ustaleniami pomiędzy Stronami.

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie na łączną kwotę:

- Netto - zł (słownie: złotych 00/100),
- Podatek VAT 23% - zł (słownie: złotych 00/100),
- Brutto - zł (słownie: złotych 00/100),

w tym:

- 1) cena stawki 1 roboczogodziny kwalifikowanego pracownika ochrony - zł netto / ... zł brutto
- 2) cena stawki 1 roboczogodziny niekwalifikowanego pracownika ochrony - zł netto / zł brutto.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty związane i poniesione przez Wykonawcę oraz związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

3. Faktury wystawiane będą przez Wykonawcę raz w miesiącu, po wykonaniu przedmiotu umowy. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi zaakceptowany przez Zamawiającego (kierownika obiektu) miesięczny raport z wykonania umowy, przygotowany przez Wykonawcę w terminie do 5 dnia miesiąca następującego po miesiącu realizacji umowy.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia Strony ustalają na 21 dni od dnia otrzymania prawidłowej faktury.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur wyłącznie za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) od dnia, w którym - zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku i usług oraz przepisami dotyczącymi Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: KSeF) - w tym przepisami regulującymi tryby szczególne wystawienia i przekazywania faktur powstanie wobec niego obowiązek wystawiania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu systemu KSeF.
6. W przypadku, gdy Wykonawca wystawia faktury ustrukturyzowane przy użyciu KSeF, jest zobowiązany wypełnić element określany we wzorcu faktury ustrukturyzowanej jako „Podmiot3” dotyczący Zamawiającego - nabywcy w rozumieniu KSeF. Faktury wystawiane przez Wykonawcę przy użyciu KSeF powinny być wystawiane w następujący sposób:
Podmiot2:
nazwa: Miasto Ruda Śląska
NIP nabywcy: 6411005769
Adres nabywcy: Plac Jana Pawła II 6
41-709 Ruda Śląska
Pole „czy faktura dotyczy JST”: „tak”
Podmiot3:
nazwa: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej
NIP: 641-10-06-579
Adres: ul. Hallera 14A
41-709 Ruda Śląska
Pole „rola”: Odbiorca faktury „JST - odbiorca”
7. Faktura wystawiona przy użyciu KSeF jest prawidłowa w szczególności, gdy zawiera wskazane w umowie dane o Podmiocie2 i Podmiocie3.
8. W przypadku nieprawidłowo wystawionej faktury Zamawiający niezwłocznie wzywa Wykonawcę do wystawienia faktury korygującej.
9. Strony zgodnie postanawiają, że załączniki do faktur będą przekazywane drogą elektroniczną przy wykorzystaniu poczty elektronicznej (e-mail) ze wskazaniem numeru identyfikującego faktury KSeF na następujący adres: dt@mosir.rsl.pl
10. Do każdej faktury wystawionej poza KSeF przez Wykonawcę na Zamawiającego należy dołączyć oświadczenie stanowiące Załącznik nr 8 do umowy o braku obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych w KSeF w tym okresie przejściowym (dalej jako: „Oświadczenie”).
11. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT o numerze NIP: 6411005769.
12. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT postępującym się nr NIP:
13. Wykonawca zobowiązuje się, że podawany na stosownej fakturze VAT numer rachunku bankowego będzie rachunkiem ujawnionym w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (na tzw. „białej liście”). Zamawiający może odmówić zapłaty na rachunek nie ujawniony w ww. wykazie podmiotów, a Wykonawca nie będzie uprawniony do dochodzenia odsetek. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego w przypadku podania na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w ww. wykazie podmiotów i uiszczenie przez Zamawiającego płatności na taki rachunek.

14. Strony postanawiają, że zmiany dotyczące oznaczeń Nabywcy Faktury, o których mowa w § 9 ust. 6 nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do obowiązującej Umowy.

15. Strony postanawiają, że stawka usługi określona w umowie zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy i nie może ulec zmianie w trakcie obowiązywania umowy.

§ 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach.

1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 30 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 9 ust. 1 do niniejszej umowy.

2) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania czynności z umowy lub jej części wskazanych w § 8 ust. 1 Umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej za każdy przypadek naruszenia obowiązków, na dzień stwierdzenia nieprawidłowości odpowiednio dla danego rodzaju naruszenia w wysokości 1 % łącznej wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 do niniejszej umowy,

3) w przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę wymogów określonych w § 7 ust. 1 Umowy Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości za każdy stwierdzony przypadek naruszenia wymogów w wysokości 1 % łącznej wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 do niniejszej umowy.

2. W przypadku odstąpienia od umowy bądź jej wypowiedzenia przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określony w § 9 ust. 1 do umowy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i odszkodowania, z przysługującej Wykonawcy należności z wystawionej faktury VAT, na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania, uzupełniającego na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów prawa cywilnego.

5. Przez nienależyte wykonanie umowy rozumie się wszelkie naruszenia prawa i postanowień niniejszej umowy, a zwłaszcza zaniedbania powstałe przy realizacji umowy ze strony Wykonawcy, które spowodują straty w chronionym mieniu lub substancji budynku, lub mogą narazić Zamawiającego na powstanie takich strat, a w szczególności zaniedbanie lub zaniechanie podjęcia działań mających na celu ochronę mienia Zamawiającego przed kradzieżą lub zniszczeniem, nie podjęcie stosownych działań mających na celu zmniejszenie do minimum powstałych szkód, bądź też niewłaściwe zabezpieczenie miejsca zdarzenia oraz niepowiadomienie stosownych służb o wystąpieniu zagrożenia lub szkody.

§ 11

1. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

a/ cofnięcia lub zmiany udzielonej Wykonawcy koncesji przez uprawniony organ koncesyjny, na wykonywanie działalności w zakresie usług ochronnych, braku opłaconych polis OC.

b/ w przypadku niewykonania lub wadliwego wykonania zobowiązań zawartych w niniejszej umowie, bądź naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę,

c/ poniesienia przez Zamawiającego szkody w wyniku działania lub zaniechania działania Wykonawcy,

d/ wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym,

e/ trzykrotnego nałożenia kary przez Zamawiającego, zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 umowy.

2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy, w razie braku rozpoczęcia przez Wykonawcę jej realizacji.

3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 2 oznacza, że Zamawiający jest zwolniony z obowiązku zapłaty wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 umowy. Nie wyłącza to obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych, o których mowa w § 10 niniejszej umowy. Wysokość kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 umowy będzie liczona do dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

§ 12

1. Strony oświadczają, iż przy przetwarzaniu jakichkolwiek danych osobowych w ramach realizacji niniejszej umowy stosują zasady i procedury przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną, która stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że w dniu podpisania umowy nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 514 z późn. zm.). Oświadczenie stanowi załącznik nr 5 do niniejszej umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z procedurą zgłoszeń wewnętrznych obowiązującą w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej i zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.mosir.rsl.pl. Oświadczenie stanowi załącznik nr 6 do niniejszej umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu ww. polisy. Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy stanowić będzie załącznik nr 7 do niniejszej umowy.

§ 13

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych uzyskanych od Zamawiającego, w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z umowy, zarówno w okresie jej obowiązywania jak i po tym okresie.

2. Strony zobowiązują się do przestrzegania, przy wykonywaniu umowy, wszelkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych, związanych z ochroną danych osobowych, a także ochroną informacji niejawnych oraz ochroną tajemnicy służbowej.

3. Obowiązek określony w ust. 1 niniejszego paragrafu nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępnienia informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolujących.

Nie będą uważane za poufne informacje, które:

1/ wcześniej stały się informacją publiczną w okolicznościach nie będących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego umowę przez którąkolwiek ze Stron,

2/ były zatwierdzone do rozpowszechniania na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Strony ujawniającej,
3/ zostały przekazane stronie otrzymującej przez osobę trzecią, nie będącą stroną umowy, zgodnie z prawem i bez ograniczeń.

§ 14

1. Do współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy upoważnia się:

1) ze strony Wykonawcy - koordynator: Imię Nazwisko, tel. 510 786 754, e-mail:

2) ze strony Zamawiającego: Andrzej Walus, tel. 32/ 248 75 21 (*dział techniczny*), e-mail: dt@mosir.rsl.pl
Katarzyna Lewandowska-Wątroba, tel. 32/ 248 75 21 (*dział techniczny*), e-mail: dt@mosir.rsl.pl

2. Ze strony Wykonawcy do nadzoru nad realizacją umowy wyznaczony jest:

Imię i Nazwisko - koordynator ds. ochrony obiektu, wpisany na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej pod numerem, nr tel., e-mail:

3. Ze strony Zamawiającego do nadzoru nad realizacją umowy sprawuje kierownik obiektu w osobie Pana:

1) Tomasz Kuras, tel. 510 - 211- 469 , e-mail: t.kuras@mosir.rsl.pl,
bądź inna osoba przez niego wyznaczona (dotyczy zastępstwa).

4. Zmiany osób wymienionych w ust. 1, 2 i 3, następują poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 15

Zmiana postanowień zawartej umowy, jej wypowiedzenie oraz rozwiązanie może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe przepisy.

§ 17

Ewentualne spory mogące powstać przy wykonywaniu niniejszej umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych według siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału: dwa dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA

.....
KONTRASYGNOWAŁA

Załączniki:

- załącznik nr 1 - formularz oferty,
- załącznik nr 2 - kopia koncesji,
- załącznik nr 3 - kopia polisy ubezpieczeniowej,
- załącznik nr 4 - klauzula RODO,
- załącznik nr 5 - oświadczenie Wykonawcy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę,
- załącznik nr 6 - oświadczenie Wykonawcy o zapoznaniu się z procedurą zgłoszeń wewnętrznych obowiązujących w MOSiR Ruda Śląska (sygnaliści) zamieszczoną na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.mosir.rsl.pl
- załącznik nr 7 - polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy
- załącznik nr 8 - oświadczenie KSeF

Załącznik nr 4 do umowy URZ nr/2026 z dnia

KLAUZULA INFORMACYJNA
DLA ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH DO 170 TYSIĘCY ZŁOTYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 r., informuję, iż:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej, ul. gen. Józefa Hallera 14a, 41-709 Ruda Śląska. Kontakt z administratorem jest możliwy także za pomocą adresu mailowego: info@mosir.rsl.pl.
2. Inspektorem Ochrony Danych jest Aleksandra Cnota-Mikołajec. Kontakt z inspektorem jest możliwy za pomocą adresów mailowych: aleksandra@eduodo.pl lub iod@eduodo.pl.
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego do 170.000,00 zł prowadzonym w trybie niepodlegającym ustawie Prawo zamówień publicznych w celu związanym z potrzebą wyłonienia wykonawcy w ramach postępowań o udzielenie zamówienia lub organizacji konkursu realizowanych w trybie wynikającym z odpowiednich przepisów prawa lub w celu zawarcia, realizacji rozliczenia umowy z administratorem. Państwa dane osobowe przetwarzane będą zgodnie art. 6 ust.1 lit. b RODO (w celu zawarcia umowy) lub art.6 ust.1 lit. c RODO (obowiązki prawne ciążące na administratorze), innych krajowych lub unijnych przepisów odnoszących się do zamówień i konkursów, przedmiotu umowy oraz ochrony danych osobowych, w szczególności na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny oraz wewnętrznych procedur i regulaminów obowiązujących u Administratora.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
 - a) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
 - b) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - c) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe administratora.
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność. Jeśli czas trwania umowy przekracza cztery lata, zamawiający przechowuje umowę przez cały czas trwania umowy.
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
7. Ma Pani/Pan prawo żądania od Administratora:
 - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich pierwszej kopii. Administrator dostarcza osobie, której dane dotyczą, kopię danych osobowych, które podlegają przetwarzaniu. Za wszelkie kolejne kopie, o które zwróci się osoba, której dane dotyczą, administrator może pobrać opłatę w rozsądnej wysokości, wynikającej z kosztów administracyjnych.Jeśli wykonanie wyżej wymienionego obowiązku wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,
 - b) do sprostowania swoich nieprawidłowych danych osobowych lub uzupełnienia swoich niekompletnych danych osobowych. Skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami prawa,
 - c) do usunięcia danych osobowych wyłącznie na podstawie art. 17 RODO,
 - d) do ograniczenia przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 18 RODO. Prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - e) do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, jeśli nie występują prawnie uzasadnione podstawy przetwarzania i na zasadach opisanych w art. 21 RODO,
 - f) do przenoszenia danych, zgodnie z art. 20 RODO,
 - g) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. W celu skorzystania oraz uzyskania informacji dotyczących praw określonych powyżej (lit. a-g) należy skontaktować się z Administratorem lub z Inspektorem Ochrony Danych.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ustawy o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
10. Podanie przez Pani/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym.
11. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, że nie jestem:

1) wykonawcą wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2025, poz. 514 z późn. zm.);

2) wykonawcą, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r., poz. 644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014” albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2025, poz. 514 z późn. zm.);

3) wykonawcą, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 120 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2025, poz. 514 z późn. zm.).

.....

Podpis pieczętka Wykonawcy

Załącznik nr 6 do Umowy URZ nr...../2026 z dnia

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O ZAPOZNANIU SIĘ Z PROCEDURĄ ZGŁOSZEŃ WEWNĘTRZNYCH
Obowiązującą w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią Procedury Zgłoszeń Wewnętrznych obowiązującej w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej.

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

Załącznik nr 8 do umowy URZ nr/2026 z dnia

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Wykonawca oświadcza, że w odniesieniu do niniejszej Umowy
(należy wybrać jedną opcję poprzez wykreślenie pozostałych)

- a) wystawia faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF),
- b) będzie wystawiał faktury w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF) od dnia
- c) w okresie obowiązywania Umowy nie będzie wystawiał faktur w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF).

| | |
|-------------------|--|
| | |
| Miejscowość, data | Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy |