

UMOWA NR / 2023

zawarta w dniu2023 r., w Rudzie Śląskiej, pomiędzy:

Miastem Ruda Śląska, z siedzibą organu wykonawczego: Plac Jana Pawła II 6, 41-709 Ruda Śląska (NIP: 641-10-05-769) - Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji z siedzibą w: 41-709 Ruda Śląska przy ul. gen. Hallera 14a, NIP 641-10-06-579, REGON 270227993 reprezentowanym przez: Dyrektora Aleksandrą Poloczek, działającej na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Ruda Śląska nr SP.052.2.1.2018 z dnia 15 stycznia 2018 r., przy kontrasygnacie Głównej Księgowej, Angeliki Filipiak, zwanym w dalszej treści Umowy „Zamawiającym”,

a

.....
..... zwanym w dalszej treści Umowy „Wykonawcą”,
zwanymi w dalszej treści Umowy "Stronami", została zawarta umowa o następującej treści:

Strony oświadczają, że wartość zamówienia nie przekracza 130000,00 zł i zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), do niniejszej umowy nie znajduje zastosowanie ustawa Pzp.

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, polegający na wykonaniu i przeprowadzeniu okresowej kontroli budowlanej rocznej oraz pięcioletniej w oparciu o przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, zgodnie z art.62 ust.1 pkt 1a,b, pkt 2 i pkt 3 (Dz. U. 2020.1333 tj. z dnia 2020.08.03 z późn. zm.), odpowiednie przepisy i rozporządzenia w obiektach Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej.
2. Wynagrodzenie zostało ustalone na podstawie oferty z dnia2023 r.
3. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej Umowy i stanowi jej integralną część.
4. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy wraz z wykazem obiektów i ośrodków Zamawiającego zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy, który stanowi jej integralną część.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień2023 roku.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień:
 - 1) dostarczenie protokołów z przeglądów z okresowej kontroli budowlanej rocznej oraz pięcioletniej do dnia 30.05.2023 r.
 - 2) dostarczenie protokołów z przeglądów z okresowej kontroli budowlanej obiektów wielopowierzchniowych do dnia 30.11.2023 r.
3. Za datę zakończenia realizacji umowy rozumie się podpisanie protokołu końcowego prac objętych niniejszą umową, o których mowa w § 1 umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o zdarzeniach, które utrudniają lub uniemożliwiają terminowe wykonanie przedmiotu umowy.

§ 3

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:

- a) Wykonawca nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni zadaniu Zamawiającego,
- b) Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy niezgodnie z Umową, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń,
- c) opóźnienie wykonania przedmiotu Umowy, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2 Umowy, przekroczy 7 dni kalendarzowych/roboczych.

2. Po bezskutecznym upływie 7 dni od ustalonego terminu dostarczenia dokumentacji przedmiotu umowy, Zamawiający zleci wykonanie zastępcze przez osobę trzecią, na koszt i ryzyko Wykonawcy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat i utraconych korzyści w wypadku odstąpienia przez niego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy niezależnie od zastrzeżonych kar umownych.

§ 4

1. Wykonawca zaświadcza, że dokonał wizji lokalnej i akceptuje panujące na ich terenie warunki.

2. Wykonawca będzie świadczyć usługi w sposób poprawny i bezpieczny, zgodnie z zasadami BHP i obowiązującymi przepisami oraz będzie stosować się do wskazań Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania przedmiotu umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2020.133 z późn. zm.) oraz wymogami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm.

5. Wykonawca zobowiązuje się do fachowego wykonania oceny stanu technicznego obiektów, która zakończona będzie pełną dokumentacją wymaganą przez obowiązujące przepisy.

6. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie uprawnienia, wiedzę, doświadczenie, a także dysponuje potencjałem technicznym oraz osobami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy.

7. Wykonanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będzie dokonywał posiadający stosowne uprawnienia budowlane o nr w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz o nr w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy. Kopie zaświadczeń kwalifikacyjnych, uprawniających do wykonywania przedmiotu zamówienia, stanowią załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

8. Dla bieżącej współpracy ze strony Zamawiającego nad realizacją niniejszej umowy sprawuje st. specj.ds .technicznych w osobie Andrzej Walus.

9. Wykonawca, przed przystąpieniem do kontroli okresowej, powinien niezwłocznie po podpisaniu umowy skontaktować się z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego i uzgodnić termin kontroli.
10. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób wyszczególnionych w ust. 7 , 8 i 9. Zmiana ta może nastąpić po pisemnym powiadomieniu Stron i nie stanowi zmiany warunków niniejszej umowy.
11. Wykonawca w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy przedstawi Zamawiającemu szczegółowy harmonogram przeglądów.
12. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przeglądów okresowych oraz sporządzenia protokołów z tych przeglądów na aktualnie stosowanych wzorach zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
13. Jeżeli podczas realizacji przedmiotu umowy Wykonawca stwierdzi, że stan budynku stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa osób lub mienia, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie pisemnie zawiadomić Zamawiającego.
14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za poprawność przygotowania, przeprowadzenia i ocenę wyników kontroli, jak również odpowiedzialność za zapewnienie w czasie przeglądów bezpieczeństwa wykonania tych prac i osób postronnych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności wobec wszystkich osób trzecich, która może powstać wskutek działania lub zaniechania Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy których wykonuje umowę. Jeżeli Wykonawca narazi Zamawiającego, w związku z powstaniem szkody, na poniesienie jakichkolwiek kosztów lub wydatków, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kwoty z tych tytułów z wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego takiego potrącenia.

§ 5

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację, na podstawie protokołu przekazania dokumentacji, a także oświadczenie o ich kompletności dla celu jakiego ma służyć oraz, że zostały opracowane w sposób należyty i kompletny.
2. Zamawiający sprawdzi prawidłowość wykonania dokumentacji pokontrolnej poprzez analizę formalnoprawną, w tym, co do kompletności opracowania oraz przydatności tej dokumentacji dla celu w jakim została sporządzona, w terminie 21 dni kalendarzowych od daty jej otrzymania.
3. Przyjęcie dokumentacji pokontrolnej określonej w umowie, nastąpi na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę po sprawdzeniu prawidłowości wykonania dokumentacji pokontrolnej.
4. Za ukończenie wykonania zamówienia określonego w umowie Strony uznają odbiór dokumentacji pokontrolnej niezawierającej wad i błędów, potwierdzony protokołami odbioru, z uwzględnieniem postanowień zawartych w § 6 ust. 3 niniejszej umowy.
5. W razie stwierdzenia wad lub błędów w dostarczonej dokumentacji pokontrolnej, Wykonawca usunie je na własny koszt, zgodnie ze zgłoszonymi przez Zamawiającego zastrzeżeniami, w terminie 7 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego (pisemnie lub drogą elektroniczną). Za dzień zgłoszenia

zastrzeżeń przez Zamawiającego uważa się dzień wysłania przez Zamawiającego korespondencji elektronicznej z zastrzeżeniami.

6. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 5, jeżeli Wykonawca nie usunął wskazanych przez Zamawiającego wad i błędów, Zamawiający może od umowy odstąpić i zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy naliczyć kary umowne.

7. Wykonawca oświadcza, że sporządzona przez niego dokumentacja pokontrolna, będąca wynikiem przeprowadzonego przeglądu technicznego, z chwilą protokolarnego przekazania Zamawiającemu staje się własnością Zamawiającego.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe na łączną kwotę:

- Netto - zł (słownie: złotych 00/100).
- Należny podatek VAT 23% - zł (słownie: złotych 00/100).
- Brutto - zł (słownie: złotych 00/100).

w tym za:

a/ art. 62 ust. 1 pkt 1 a, b, pkt 2 i 3 - do 31 maja 2023 r.:

- Netto - zł (słownie: złotych 00/100).
- Należny podatek VAT 23% - zł (słownie: złotych 00/100).
- Brutto - zł (słownie: złotych 00/100).

b/ art. 62 ust. 1 pkt 3 - do 30 listopada 2023 r.:

- Netto - zł (słownie: złotych 00/100).
- Należny podatek VAT 23% - zł (słownie: złotych 00/100).
- Brutto - zł (słownie: złotych 00/100).

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę i związane z wykonaniem przedmiotu umowy i przeniesieniem praw autorskich na Zamawiającego.

3. Rozliczenie wykonania przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o prawidłowo wypełnioną fakturę, po dostarczeniu przedmiotu umowy i odbiorze go przez Zamawiającego bez zastrzeżeń na podstawie protokołu odbioru.

3. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi w terminie do 14 dni od daty dostarczenia faktury. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowi podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokół odbioru przedmiotu umowy.

4. Faktura regulowana będzie przelewem, z konta bankowego Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

5. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT o numerze NIP: 6411006579.

6. Wykonawca zobowiązuje się, że podawany na stosownej fakturze VAT numer rachunku bankowego będzie rachunkiem ujawnionym w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (na tzw. "białej liście"). Zamawiający może odmówić zapłaty na rachunek nie ujawniony w ww. wykazie podmiotów, a Wykonawca nie będzie uprawniony do dochodzenia odsetek. Wykonawca ponosi

odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego w przypadku podania na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w ww. wykazie podmiotów i uiszczenie przez Zamawiającego płatności na taki rachunek.

7. Faktury VAT będą wystawiane przez Wykonawcę jak poniżej:

Nabywca: Miasto Ruda Śląska

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

41-709 Ruda Śląska

Plac Jana Pawła II 6

NIP 641-10-05-769

Odbiorca: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

41-709 Ruda Śląska

ul. Gen. Hallera 14a

§ 7

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu jakichkolwiek opracowań lub projektów zawierających utwory lub ich części wytworzone w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do tych utworów, na następujących polach eksploatacji:

- a) utrwalanie utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wprowadzenie do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych, zapisywanie na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji;
- b) zwielokrotnianie utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wytwarzanie egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- c) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwory lub ich części, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy;
- d) rozpowszechnianie utworów lub ich części w dowolny sposób, w tym w szczególności wystawienie, prezentacje multimedialne, odtworzenie, przekazywanie innym podmiotom w celu sporządzenia opracowań, udostępnianie w Internecie;
- e) korzystanie do realizacji robót budowlanych, modernizacji i remontów;
- f) użytkowanie utworów lub ich części, na własny użytek, w tym w szczególności przekazywanie utworów lub ich części:

- innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań,
- innym podmiotom biorącym udział w pracach budowlanych, modernizacyjnych i remontach.

2. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian, oraz na wyrażanie przez Zamawiającego zgody na dokonywanie zmian i modyfikacji w utworach wykonywanych na podstawie niniejszej umowy lub ich częściach według uznania Zamawiającego oraz wielokrotnego wykorzystania Utworu.

3. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub opracowań ich części.
4. Przeniesienie praw, o których mowa ustępie 1 i kolejne powyżej jest dokonane z chwilą przekazania nośnika zawierającego utwór Zamawiającemu i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych czynności prawnych czy faktycznych.

§ 8

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, przez zapłatę kar umownych, w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określony w § 6 ust.1 niniejszej Umowy;

2) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia.

3) za opóźnienia w usunięciu wad i błędów w realizacji umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego należnego z tytułu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.

2. Wykonawca wyraża zgodę na bezpośrednie potrącenie naliczonych kar umownych określonych w ust.1 pkt 1-4 z przysługującemu mu wynagrodzenia, poprzez zmniejszenia zapłaty za fakturę.

3. W przypadku niewykonania umowy lub odstąpienia od umowy, zostanie wystawiona nota obciążeniowa.

4. Obowiązek zapłaty kar umownych nie wyłącza możliwości dochodzenia uzupełniającego odszkodowania na zasadach ogólnych.

5. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy.

6. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 9

1. Strony oświadczają, iż przy przetwarzaniu jakichkolwiek danych osobowych, w ramach realizacji niniejszej umowy stosują zasady i procedury przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z klauzulą informacyjną, która stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne właściwe przepisy.
2. Ewentualne spory mogące powstać przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądów powszechnych właściwych według siedziby Zamawiającego.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach na prawach oryginału: dwa dla Zamawiającego, a jedną dla Wykonawcy.
5. Załączniki niniejszej umowy stanowią jej integralną część.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

.....
Kontrasygnowała

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 - szczegółowy zakres przedmiotu umowy

Załącznik nr 2 - formularz ofertowy

Załącznik nr 3 - kopie zaświadczeń kwalifikacyjnych

Załącznik nr 4 - klauzula RODO.

Załącznik nr 5 - oświadczenie Wykonawcy

Załącznik nr 1 do umowy o nr / 2023 z dnia r.

Załącznik nr 1

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu usługi:

1. Wykonanie usługi dotyczącej przeprowadzenia okresowej kontroli obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej w oparciu o przepisy Prawa budowlanego z dnia 07.07.1994 r. (zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1a,b, pkt 2, pkt 3) oraz o odpowiednie przepisy i rozporządzenia:

- 1) okresowej, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:
 - a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
 - b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- 2) okresowej, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia (bez badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej),
- 3) okresowej w zakresie, o którym mowa w pkt 1, co najmniej dwa razy w roku, w terminach do 31 maja oraz do 30 listopada, w przypadku budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2000 m² oraz innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1000 m², osoba dokonująca kontroli jest obowiązana bezzwłocznie na piśmie zawiadomić organ nadzoru budowlanego o przeprowadzonej kontroli,
- 4) a także w przypadku nagłego wystąpienia okoliczności w trakcie bezpiecznego użytkowania obiektu - każdorazowo w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 61 pkt 2. W razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, takich jak: wyładowania atmosferyczne, silne wiatry, intensywne opady deszczu, pożary, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogą spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwie mienia lub środowiska.

2. Wykonanie ww. usługi należy wykonać wg poniższego wykazu (wykaz obiektów oraz ośrodków MOSiR Ruda Śląska):

2.1. Przeglądy roczne - do 30 maja 2023 r. (art. 62 ust. 1 pkt 1a, b):

- 1) budynek administracyjny MOSiR - ul. Gen. Hallera 14a, Ruda Śląska - Nowy Bytom, w tym kompleks boisk i zaplecza ORLIKA:
 - a. boisko do piłki nożnej o nawierzchni sztucznej z oświetleniem,
 - b. boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej z oświetleniem,
 - c. plac zabaw dla dzieci,
 - d. parking,
- 2) budynek hali sportowej MOSiR - ul. Gen. Hallera 16b, Ruda Śląska- Nowy Bytom
 - a. garaż (budynek gospodarczy),
- 3) budynek hali widowiskowo-sportowej MOSIR - ul. Kłodnicka 95, Ruda Śląska - Halemba,
- 4) budynek hali sportowej MOSIR - ul. Bytomska 13, Ruda Śląska - Orzegów
 - a. garaż (budynek gospodarczy),
 - b. plac po byłym parkingu strzeżonym wraz z schodami od strony ul. Bytomskiej,
 - c. parking,
 - d. plac zabaw,
- 5) ośrodek sportowo-rekreacyjny - ul. Czarnoleśna 14-14A, Ruda Śląska - Nowy Bytom:
 - a. budynek zaplecza sportowego piłkarskiego - ul. Czarnoleśna 14,
 - b. budynek zaplecza sportowego lekkoatletycznego - ul. Czarnoleśna 14 A,
 - c. stadion lekkoatletyczny (boisko, bieżnia, widownia, oświetlenie, telebim),
 - d. boisko do piłki nożnej o nawierzchni sztucznej wraz z masztami,
 - e. parking, ogrodzenie,
- 6) pomieszczenia basenu krytego - ul. Oświęcimska 90, Ruda Śląska - Kochłowice,
- 7) budynku basenu krytego - ul. Pokoju 13, Ruda Śląska - Nowy Bytom, w tym:
 - a. budynku byłej kotłowni „Babcock” (obiekt przy basenie krytym),
 - b. korty tenisowe wraz z zapleczem i ogrodzeniem,
 - c. parking,
 - d. wiata parkingowa wraz z instalacją fotowoltaiczną,
- 8) budynek basenu krytego - ul. Chryzantem 10, Ruda Śląska - Ruda w tym:
 - a. parking,
 - b. zjeżdżalnia wodna,
 - c. ogrodzenie,
 - d. konstrukcja pod instalację fotowoltaiczną,
- 9) ośrodek sportowo-rekreacyjny "Burloch Arena"- ul. Bytomska 15, Ruda Śląska - Orzegów:
 - a. budynek zaplecza sportowego - ul. Bytomska 15,
 - b. budynek pawilonu gastronomicznego „Burloch Cafe” - ul. Bytomska 15 A,
 - c. korty tenisowe/lodowisko - obiekt zadaszony,
 - c. garaż dla rolby wraz z pomieszczeniem technicznym,

- d. mur oporowy,
- e. tor rolkarski z oświetleniem,
- f. boisko do rugby wraz z masztami oświetleniowymi,
- g. tor dla rowerów,
- h. pumptrack,
- i. boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej,
- j. plac zabaw,
- k. górką do saneczkowania,
- l. parking , droga dojazdowa,
- ł. schody terenowe - od strony ul. Modrzejewskiej i Kard. Hłonda oraz parku (boisko wielofunkcyjne),

10) ośrodek kąpieliska letniego - ul. Ratowników 2, Ruda Śląska - Nowy Bytom:

- a. obiekty kontenerowe - budynki kasowe, socjalno - techniczne, gastronomiczne, przebieralnie, ratownika,
- b. budynek klubu kyokushin karate, portiernia, budynek chlorowni, zaplecze techniczne - stacja uzdatniania wody basenowej,
- c. niecki basenowe (trzy),
- d. zjeżdżalnia wodna (dwie) wraz z schodami,
- e. scena,
- f. boisko wielofunkcyjne o powierzchni poliuretanowej,
- g. plac zabaw wraz z siłownią terenową,
- h. drogi dojazdowe, ścieżki, ogrodzenie,
- i. konstrukcja wraz z instalacją fotowoltaiczną,
- j. boisko do piłki nożnej - trawa naturalna,
- k. ogrodzenie ośrodka.

11) budynek hali sportowej - ul. Tunkla 147B, Ruda Śląska - Kochłowice,

12) budynki w ośrodku Borówka - bud. dwukondygnacyjny ul. Malinowa 45a,

13) budynek w ośrodku sportowym „Ogródki Jordanowskie” - ul. Ks. L. Tunkla 8, Ruda Śląska - Kochłowice,

14) kompleks boisk - piłka nożna/koszykówka ul. Górnoślaska, Ruda Śląska - Bykowina,

15) ośrodek park aktywności „Stara Bykowina” ul. Plebiscytowa/Pordzika - Ruda Śląska- Bykowina:

- a. boisko do piłki nożnej o nawierzchni sztucznej trawy z oświetleniem,
- b. boisko do siatkówki o nawierzchni poliuretanowej,

c. budynek wiaty,

d. place zabaw wraz z siłownią terenową,

e. ciąg pieszo-jezdny,

16) kompleks sportowy „Park Strzelnica” z oświetleniem - ul. Jasna/Basenowa - Ruda Śląska- Bielszowice:

- a. boisko do piłki nożnej o nawierzchni sztucznej trawy,
- b. boisko do koszykówki/siatkówki o nawierzchni poliuretanowej,

c. korty tenisowe o nawierzchni sztucznej trawy,

d. obiekt małej architektury - strefa Street Workout,

e. rolkowisko,

17) kompleks rekreacyjny „PARYŻ”:

a. boisko do koszykówki o nawierzchni poliuretanowej - ul. Jesionowa, Ruda Śląska - Godula,

b. plac zabaw o nawierzchni poliuretanowej,

c. siłownia terenowa,

d. ścieżki

18) boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej - piłka nożna/koszykówka - ul. Przedszkolna, Ruda Śląska - Godula,

19) tory modelarskie - ul. Kolberga 32, Ruda Śląska - Wirek,

20) boisko do piłki nożnej (trawa naturalna) - ul. Wilka, Ruda Śląska - Bykowina,

21) korty tenisowe - ul. Energetyków, Ruda Śląska - Halemba,

22) plac zabaw wraz z siłownią terenową - ul. Energetyków, Ruda Śląska - Halemba

23) słupy ogłoszeniowe na terenie Miasta Ruda Śląska (ok. 45 lokalizacji).

2.2. Przeglądy 5-letnie - do 30 maja 2023 r. (art. 62 ust. 1 pkt 2)

1) budynek administracyjny MOSiR - ul. Gen. Hallera 14 a, Ruda Śląska - Nowy Bytom, w tym kompleks boisk i zaplecza ORLIKA:

a. boisko do piłki nożnej o nawierzchni sztucznej z oświetleniem,

b. boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej z oświetleniem,

c. plac zabaw dla dzieci,

d. parking,

2) budynek hali sportowej MOSiR - ul. Gen. Hallera 16b, Ruda Śląska- Nowy Bytom

a. garaż (budynek gospodarczy),

3) budynek hali widowiskowo-sportowej MOSIR - ul. Kłodnicka 95, Ruda Śląska - Halemba,

4) budynek hali sportowej MOSIR - ul. Bytomska 13, Ruda Śląska - Orzegów

a. garaż (budynek gospodarczy),

b. plac po byłym parkingu strzeżonym wraz z schodami od strony ul. Bytomskiej,

c. parking,

d. plac zabaw,

6) ośrodek sportowo-rekreacyjny - ul. Czarnoleśna 14-14A, Ruda Śląska - Nowy Bytom:

a. budynek zaplecza sportowego piłkarskiego - ul. Czarnoleśna 14,

b. budynek zaplecza sportowego lekkoatletycznego - ul. Czarnoleśna 14 A,

c. stadion lekkoatletyczny (boisko, bieżnia, widownia, oświetlenie, telebim),

d. boisko do piłki nożnej o nawierzchni sztucznej wraz z masztami,

e. parking, ogrodzenie,

- 6) pomieszczenia basenu krytego - ul. Oświęcimska 90, Ruda Śląska - Kochłowice,
- 7) budynku basenu krytego - ul. Pokoju 13, Ruda Śląska - Nowy Bytom, w tym:
 - a. budynku byłej kotłowni „Babcock” (obiekt przy basenie krytym),
 - b. korty tenisowe wraz z zapleczem i ogrodzeniem,
 - c. parking,
 - d. wiata parkingowa wraz z instalacją fotowoltaiczną,
- 8) budynek basenu krytego - ul. Chryzantem 10, Ruda Śląska - Ruda w tym:
 - a. parking,
 - b. zjeżdżalnia wodna,
 - c. ogrodzenie,
 - d. konstrukcja pod instalację fotowoltaiczną,
- 9) ośrodek sportowo-rekreacyjny "Burloch Arena"- ul. Bytomska 15, Ruda Śląska - Orzegów:
 - a. budynek zaplecza sportowego - ul. Bytomska 15,
 - b. korty tenisowe/lodowisko - obiekt zadaszony,
 - c. garaż dla rolby wraz z pomieszczeniem technicznym,
 - d. mur oporowy,
 - e. tor rolkarski z oświetleniem,
 - f. boisko do rugby wraz z masztami oświetleniowymi,
 - g. tor dla rowerów,
 - h. pumptrack,
 - i. boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej,
 - j. plac zabaw,
 - k. górką do saneczkowania,
 - l. parking , droga dojazdowa,
 - ł. schody terenowe - od strony ul. Modrzejewskiej i Kard. Hłonda oraz parku (boisko wielofunkcyjne),
- 10) budynki w ośrodku Borówka - bud. dwukondygnacyjny ul. Malinowa 45a,
- 11) budynek w ośrodku sportowym „Ogródki Jordanowskie” - ul. Ks. L. Tunkla 8, Ruda Śląska - Kochłowice,
- 12) kompleks boisk - piłka nożna/koszykówka ul. Górnoślaska, Ruda Śląska - Bykowina,
- 13) ośrodek park aktywności „Stara Bykowina” ul. Plebiscytowa/Pordzika - Ruda Śląska- Bykowina:
 - a. place zabaw wraz z siłownią terenową,
 - b. ciąg pieszo-jezdny,
- 14) kompleks rekreacyjny „PARYŻ”:
 - a. boisko do koszykówki o nawierzchni poliuretanowej - ul. Jesionowa, Ruda Śląska - Godula,
 - b. plac zabaw o nawierzchni poliuretanowej,
 - c. siłownia terenowa,
 - d. ścieżki

15) boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej - piłka nożna/koszykówka - ul. Przedszkolna, Ruda Śląska - Godula,

16) tory modelarskie - ul. Kolberga 32, Ruda Śląska - Wirek,

17) boisko do piłki nożnej (trawa naturalna) - ul. Wilka, Ruda Śląska - Bykowina,

18) korty tenisowe - ul. Energetyków, Ruda Śląska - Halemba,

19) plac zabaw wraz z siłownią terenową - ul. Energetyków, Ruda Śląska - Halemba

20) słupy ogłoszeniowe na terenie Miasta Ruda Śląska (45 lokalizacji)

2.3. Przeglądy obiektów wielkopowierzchniowych - do 30 listopada 2023 r. (art. 62 ust. 1 pkt 3)

1. Hala widowiskowo-sportowa - ul. Kłodnicka 95, Ruda Śląska - Halemba

2. Basen kryty - ul. Pokoju 13, Ruda Śląska - Nowy Bytom

3. Ośrodek sportowo-rekreacyjny „Burloch Arena” Lodowisko/korty - obiekt zadaszony - ul. Bytomska 15, Ruda Śląska - Orzegów

4. Basen kryty - ul. Chryzantem 10, Ruda Śląska - Ruda

3. Opracowanie sprawozdania wraz z zaleceniami z kontroli rocznej i pięcioletniej obiektu budowlanego w zakresie przeprowadzenia przeglądu technicznego okresowej kontroli budowlanej w ilości dwóch egzemplarzy oryginału na każdy obiekt, zawierających ocenę stanu technicznego wraz z zaleceniami i dokumentacją fotograficzną budynków:

3.1. dostarczenie przeglądów z okresowej kontroli budowlanej rocznej i pięcioletniej do dnia 30.05.2023 r. (zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 a, b, pkt 2, pkt 3):

- opracowanie sprawozdania wraz z zaleceniami z kontroli rocznej i pięcioletniej obiektu budowlanego w zakresie przeprowadzenia przeglądu technicznego okresowej kontroli budowlanej w ilości dwóch egzemplarzy oryginału na każdy obiekt, zawierających ocenę stanu technicznego wraz z zaleceniami i dokumentacją fotograficzną budynków,

3.2. dostarczenie przeglądów z okresowej kontroli budowlanej do dnia 30.11.2023 r. (zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 3):

- opracowanie sprawozdania wraz z zaleceniami z kontroli rocznej obiektu budowlanego w zakresie przeprowadzenia przeglądu technicznego okresowej kontroli budowlanej w ilości dwóch egzemplarzy oryginału na każdy obiekt, zawierających ocenę stanu technicznego wraz z zaleceniami i dokumentacją fotograficzną budynków,

4. Wykonawca zobowiązany jest również do złożenia bezwłocznie do Zamawiającego potwierdzenia stosownego zaświadczenia (w oryginale) o zawiadomieniu do tutejszego organu nadzoru budowlanego o przeprowadzonej kontroli wraz z protokołami (obiekty wielkopowierzchniowe).

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

.....
Kontrasygnowała

Załącznik nr 4 do umowy nr /2023 z dnia2023 r.

KLAUZULA INFORMACYJNA - RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), obowiązującego od 25 maja 2018 r., informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Rudzie Śląskiej, ul. Hallera 14a, 41-709 Ruda Śląska.
2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Aleksandra Cnota - Mikołajec. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych jest możliwy za pomocą adresów mailowych: - e-mail: aleksandra@eduodo.pl lub iod@eduodo.pl,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit b, c ogólnego rozporządzenia ogólnego rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. w celu wykonania umowy.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działających na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji umowy, lecz nie krócej niż przez okres wskazany w przepisach o archiwizacji lub innych przepisach prawa.
6. Ma Pani/Pan prawo do żądania od Administratora:
 - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
 - b) do sprostowania (poprawiania) swoich danych,
 - c) do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych w przypadkach, gdy:
 - dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane
 - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych
 - dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem
 - dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa
 - osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych

d) do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,

e) do przenoszenia danych,

f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego,

W celu skorzystania z praw określonych powyżej (lit. a-f) należy skontaktować się z Administratorem lub z Inspektorem Danych Osobowych.

7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisu ustawy o ochronie danych osobowych, a od 25 maja 2018 r. Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

8. Podanie danych osobowych do spełnienia wyżej wymienionego celu jest warunkiem zawarcia umowy po jego rozstrzygnięciu. Konsekwencją niepodania wymaganych danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia umowy.

9. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, ani do organizacji międzynarodowych.

10. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

Załącznik nr 5 do Umowy z dnia2023 r.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, że nie jestem:

- 1) wykonawcą wymienionym w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 765/2006” i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem 269/2014” albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835);
- 2) wykonawcą, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014” albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835);
- 3) wykonawcą, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa

w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835).

.....

Podpis pieczętka Wykonawcy