Załącznik nr 1

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej na niżej wymienionych obiektach i lokalach:

1.1 Budynek hali sportowej MOSiR - ul. Bytomska 13, Ruda Śląska – Orzegów:

1. Kubatura – ok. 5260,00 m3

2. Pow. użytkowa – 1062,80 m2

3. Pow. zabudowy – 796,40 m2

Brak dokumentacji budowlanej, tylko inwentaryzacja budowlana obiektu.

1.2 Budynek basenu krytego MOSiR – ul. Chryzantem 10, Ruda Śląska – Ruda:

1/. Kubatura - 15018,00 m3

2/. Pow. użytkowa – 2023,84 m2

3/. Pow. zabudowy – brak danych

Dokumentacja budowlana oraz inwentaryzacja budowlana obiektu.

1.3. Budynek basenu krytego MOSiR – ul. Pokoju 13, Ruda Śląska – Nowy Bytom:

1/. Kubatura - 17500 m3

2/. Pow. użytkowa – 1930,50 m2

3/. Pow. zabudowy – 1638,00 m2

Stara dokumentacja budowlana, inwentaryzacja obiektu.

1.4. Lokalu pod działalność sportową lub inną zgodną z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Ruda Śląska – w obiekcie hali widowiskowo-sportowej - ul. Kłodnicka 95, Ruda Śląska – Halemba.

1/. Pow. użytkowa – 15,7 m2

1.5. Lokalu pod działalność zgodną z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Ruda Śląska – w obiekcie hali sportowej - ul. Bytomska 13, Ruda Śląska – Orzegów.

1/. Pow. użytkowa – 16,6 m2

2. Świadectwa charakterystyki energetycznej budynków lub ich części (lokali) należy wykonać zgodnie   
z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 28 marca 2023 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. z 2023 r., poz. 697 z późn. zm.) oraz sposobu sporządzania   
i wzorów świadectw charakterystyki energetycznej.

3. Każde świadectwo charakterystyki energetycznej zawierać będzie wszystkie elementy wymagane przez obowiązujące w dacie jego sporządzenia przepisy dotyczące sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej, innymi obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami, warunkami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

4. Świadectwo charakterystyki energetycznej wykonane będzie dla każdego obiektu będzie opracowane w języku polskim, z zastosowaniem oznaczeń graficznych i literowych określonych   
w Polskich Normach dotyczących budownictwa oraz instalacji grzewczych, wentylacyjnych, chłodzenia, ciepłej wody użytkowej i oświetlenia w budynkach.

5. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia wizji lokalnej w budynku lub części budynku (lokalu) w obecności kierownika obiektu lub upoważnionego pracownika MOSiR.