

### Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej na niżej wymienionych obiektach i lokalach:

1.1 Budynek hali sportowej MOSiR - ul. Bytomska 13, Ruda Śląska - Orzegów:

1. Kubatura - ok. 5260,00 m<sup>3</sup>

2. Pow. użytkowa - 1062,80 m<sup>2</sup>

3. Pow. zabudowy - 796,40 m<sup>2</sup>

Brak dokumentacji budowlanej, tylko inwentaryzacja budowlana obiektu.

1.2 Budynek basenu krytego MOSiR - ul. Chryzantem 10, Ruda Śląska - Ruda:

1/. Kubatura - 15018,00 m<sup>3</sup>

2/. Pow. użytkowa - 2023,84 m<sup>2</sup>

3/. Pow. zabudowy - brak danych

Dokumentacja budowlana oraz inwentaryzacja budowlana obiektu.

1.3. Budynek basenu krytego MOSiR - ul. Pokoju 13, Ruda Śląska - Nowy Bytom:

1/. Kubatura - 17500 m<sup>3</sup>

2/. Pow. użytkowa - 1930,50 m<sup>2</sup>

3/. Pow. zabudowy - 1638,00 m<sup>2</sup>

Stara dokumentacja budowlana, inwentaryzacja obiektu.

1.4. Lokalu pod działalność sportową lub inną zgodną z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Ruda Śląska - w obiekcie hali widowiskowo-sportowej - ul. Kłodnicka 95, Ruda Śląska - Halemba.

1/. Pow. użytkowa - 15,7 m<sup>2</sup>

1.5. Lokalu pod działalność zgodną z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Ruda Śląska - w obiekcie hali sportowej - ul. Bytomska 13, Ruda Śląska - Orzegów.

1/. Pow. użytkowa - 16,6 m<sup>2</sup>

2. Świadectwa charakterystyki energetycznej budynków lub ich części (lokali) należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 28 marca 2023 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. z 2023 r., poz. 697 z późn. zm.) oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw charakterystyki energetycznej.

3. Każde świadectwo charakterystyki energetycznej zawierać będzie wszystkie elementy wymagane przez obowiązujące w dacie jego sporządzenia przepisy dotyczące sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej, innymi obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami, warunkami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

4. Świadectwo charakterystyki energetycznej wykonane będzie dla każdego obiektu będzie opracowane w języku polskim, z zastosowaniem oznaczeń graficznych i literowych określonych

w Polskich Normach dotyczących budownictwa oraz instalacji grzewczych, wentylacyjnych, chłodzenia, ciepłej wody użytkowej i oświetlenia w budynkach.

5. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia wizji lokalnej w budynku lub części budynku (lokalu) w obecności kierownika obiektu lub upoważnionego pracownika MOSiR.